

الأسواق الجماعية

الواجب الشهري	أرقام المحلات	الموقع
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 165,00 درهم	من 01 الى 57	<u>السوق المغطى بشارع الحسن الثاني:</u> الدكاكين المشيدة بالطابق الأول
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 165,00 درهم 2.200,00 درهم 165,00 درهم 220,00 درهم 198,00 درهم	من رقم 01 الى 17 محلين رقم 18 و 19 ومن 20 الى 23 من رقم 24 الى 66 من رقم 67 الى 93	<u>سوق حي لعري الشيخ:</u> الدكاكين عن كل دكان ولكل شهر
125,00 درهم	797 محل تجاري	<u>سوق أولاد ميمون:</u> الدكاكين عن كل دكان ولكل شهر
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 220,00 درهم 242,00 درهم 220,00 درهم 120,00 درهم 132,00 درهم	من 1 إلى 20 محل رقم 21 من 22 إلى 25 13A-13B-13C-13D-13E- 13F-13G-13H من 1 إلى 84	<u>السوق المركزي:</u> دكاكين الجزيرة قرار 12 / 01 فبراير 2019 مصادق عليه أماكن بيع الأحشاء والاسقاط دكاكين المحوطة.
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 165,00 درهم 495,00 درهم	من رقم 01 الى 36 محل 37 لتربيش الدجاج	<u>سوق الدجاج والتوابل</u>
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 385,00 درهم 3.795,00 درهم 385,00 درهم 1.725,90 درهم 385,00 درهم 506,00 درهم 385,00 درهم 1725,90 درهم 385,00 درهم 330,00 درهم 363,00 درهم 330,00 درهم 363,00 درهم 330,00 درهم 1897,50 درهم 1150,60 درهم 275,00 درهم	من رقم 01 الى 12 محل رقم 13 من 14 إلى 43 محل رقم 44 من رقم 45 الى 52 محل رقم 53 من 54 الى 64 محل رقم 65 من 66 إلى 79 من رقم 80 إلى 114 محل رقم 115 من 116 إلى 177 محل رقم 178 من 179 إلى 208 محل رقم 209 محلين 210 و 211 من محل 212 إلى 423 محل رقم 424	<u>المركب التجاري البلدي</u> المحل المعد للبنك الدكاكين عن كل دكان ولكل شهر المحلين المعديين لشغل مطعمين لكل واحد(عدها 2)

1100,00 درهم 275,00 درهم 385,00 درهم 1100,00 درهم 385,00 درهم 275,00 درهم 770,00 درهم 125,00 درهم	من 425 إلى 427 محلين 428 و 429 محل رقم 430 (sûreté national) من 436 إلى 448 من 449 إلى 454 محلين 455 و 456 5 محلات تابعة لسوق أولاد ميمون	
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 110,00 درهم	من رقم 01 إلى 1165	<u>سوق المواد المستعملة</u> (قرار 21 بتاريخ 3 ماي 2011 مصادق عليه)
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 110,00 درهم	من 01 إلى 163	<u>سوق حي اصبانا لبيع الخضر والفواكه</u> (قرار 21 بتاريخ 3 ماي 2011 مصادق عليه)
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 187,00 درهم 330,00 درهم 187,00 درهم 242,00 درهم 187,00 درهم 330,00 درهم 187,00 درهم 330,00 درهم 484,00 درهم 154,00 درهم 220,00 درهم 154,00 درهم 242,00 درهم 154,00 درهم 220,00 درهم 154,00 درهم 242,00 درهم 154,00 درهم 440,00 درهم 330,00 درهم 605,00 درهم 550,00 درهم 440,00 درهم 484,00 درهم	من 01 إلى 16 محل رقم 17 من 18 إلى 22 محل رقم 23 ومن 24 إلى 41 محل رقم 42 من 43 إلى 58 من 59 إلى 95 محل رقم 96 من 97 إلى 103 محل رقم 104 من 105 إلى 127 محل رقم 128 محل رقم 129 محل رقم 130 محل رقم 131 محل رقم 132 من 133 إلى 145 محل رقم 146 من 147 إلى 180 محل رقم 181 محل رقم 182 محل رقم 183 محل رقم 184	<u>سوق الخضر والفواكه ملتقى شارعي الجيش الملكي وشارع الحسن الثاني</u> يؤدي عن كل محل ولكل شهر

المركب التجاري (الشطر الثاني): (بعد زيادة 10% سنة 2023)

السومة الكرائية	رقم الدكان	السومة الكرائية	رقم الدكان	السومة الكرائية	رقم الدكان
330,00 درهم	101B	3476,00 درهم	51B	330,00 درهم	1B
990,00 درهم	102B	566,50 درهم	52B	566,50 درهم	2B
2497,00 درهم	103B	3300,00 درهم	53B	830,50 درهم	3B
1721,50 درهم	104B	3487,00 درهم	54B	830,50 درهم	4B

درهم 1727,00	105B	درهم 2813,80	55B	درهم 577,50	5B
درهم 2376,00	106B	درهم 1045,00	56B	درهم 775,50	6B
درهم 3465,00	107B	درهم 880,00	57B	درهم 775,50	7B
درهم 1661,00	108B	درهم 396,00	58B	درهم 715,00	8B
درهم 1133,00	109B	درهم 643,50	59B	درهم 2255,00	9B
درهم 1343,10	110B	درهم 594,00	60B	درهم 1100,00	10B
درهم 412,50	111B	درهم 390,50	61B	درهم 550,00	11B
درهم 506,00	112B	درهم 566,50	62B	درهم 687,50	12B
درهم 3355,00	113B	درهم 610,50	63B	درهم 555,50	13B
درهم 2458,50	114B	درهم 660,00	64B	درهم 715,00	14B
درهم 1870,00	115B	درهم 379,50	65B	درهم 456,50	15B
درهم 1160,50	116B	درهم 357,50	66B	درهم 451,00	16B
درهم 1320,00	117B	درهم 2640,00	67B	درهم 1111,00	17B
درهم 2756,60	118B	درهم 2491,50	68B	درهم 825,00	18B
درهم 2420,00	119B	درهم 610,50	69B	درهم 880,00	19B
درهم 1380,50	120B	درهم 728,20	70B	درهم 880,00	20B
درهم 2530,00	121B	درهم 462,00	71B	درهم 715,00	21B
درهم 2530,00	122B	درهم 2458,50	72B	درهم 880,00	22B
درهم 2755,50	123B	درهم 2084,50	73B	درهم 665,50	23B
درهم 2750,00	124B	درهم 2387,00	74B	درهم 715,00	24B
درهم 2904,00	125B	درهم 2750,00	75B	درهم 715,00	25B
درهم 2904,00	126B	درهم 4022,70	76B	درهم 715,00	26B
درهم 4620,00	127B	درهم 1303,50	77B	درهم 4620,00	27B
درهم 3850,00	128B	درهم 1661,00	78B	درهم 495,00	28B
درهم 5797,00	129B	درهم 2343,00	79B	درهم 5522,00	29B
درهم 341,00	130B	درهم 2922,70	80B	درهم 3432,00	30B
درهم 330,00	131B	درهم 2337,50	81B	درهم 880,00	31B
درهم 605,00	132B	درهم 2640,00	82B	درهم 495,00	32B
درهم 781,00	133B	درهم 1650,00	83B	درهم 517,00	33B
درهم 1699,50	134B	درهم 1868,90	84B	درهم 605,00	34B
درهم 1826,00	135B	درهم 1952,00	85B	درهم 495,00	35B
درهم 341,00	136B	درهم 2310,00	86B	درهم 770,00	36B
درهم 341,00	137B	درهم 2601,50	87B	درهم 462,00	37B
درهم 335,50	138B	درهم 1925,00	88B	درهم 511,50	38B
درهم 335,50	139B	درهم 2882,00	89B	درهم 594,00	39B
درهم 550,00	140B	درهم 1705,00	90B	درهم 825,00	40B
درهم 990,00	141B	درهم 2310,00	91B	درهم 825,00	41B
درهم 330,00	142B	درهم 1650,00	92B	درهم 583,00	42B
درهم 330,00	143B	درهم 2046,00	93B	درهم 990,00	43B
درهم 2585,00	144B	درهم 1716,00	94B	درهم 2255,00	44B
درهم 1694,00	145B	درهم 1980,00	95B	درهم 511,50	45B
درهم 2255,00	146B	درهم 1375,00	96B	درهم 676,50	46B
درهم 2310,00	147B	درهم 3586,00	97B	درهم 2285,25	47B
درهم 2858,90	148B	درهم 1375,00	98B	درهم 577,50	48B
درهم 5852,00	149B	درهم 2640,00	99B	درهم 2607,00	49B
درهم 6897,00	150B	درهم 1793,00	100B	درهم 2607,00	50B

يؤدي عن استغلال الدكاكين والمحلات المتواجدة بشارع جنرال أمزيان الواجبات التالية:
(حسب محضر الدورة العادية لشهر ماي 2022 ودفتر التحملات ومحضر لجنة التقويم بتاريخ 2022/04/28)

رقم المحل	التخصيص الحالي	المساحة المشغولة بالمتر المربع	الواجب اداؤه شهريا
2	مقهى	41	4500,00 درهم
4	مقهى	64	1750,00 درهم
6	أكلة خفيفة	32	1500,00 درهم
8	وكالة أسفار	40	2500,00 درهم
10	أكلة خفيفة	32	1500,00 درهم
16	حلاقة	19	1500,00 درهم
18	محل	63	1750,00 درهم
20	محل	63	1750,00 درهم
22	صنع الفطائر	32	1500,00 درهم
24	محل	32	1500,00 درهم
25	عقاقير	41	1500,00 درهم
26	حلاق	30	1500,00 درهم
27	أكلة خفيفة	12	1500,00 درهم
28	وكالة أسفار	28	2500,00 درهم
29	وكالة أسفار	57	2500,00 درهم
30	كراء أشرطة فيديو	10	1500,00 درهم
31	أكلة خفيفة	12	1500,00 درهم
32	مخادع هاتفية	48	1500,00 درهم
33	وكالة أسفار غزالة	54	2500,00 درهم
35	مطعم	09	1500,00 درهم
37	محل	57	1750,00 درهم
41-39	مطعم	103	1750,00 درهم
43	مكتبة	20	500,00 درهم
45	مكتبة	20	500,00 درهم
49-47	وكالة أسفار	64	2500,00 درهم
51	محل	43	1500,00 درهم

المحلات المخصصة للسكن: 30.10.20.23

الموقع	أرقام الدور السكنية	السومة الكرائية
شارع الأندلس:	محلات أرقام 1 - 2 - 3 - 4 - 6 و 7	(بعد زيادة 10% سنة 2023) 3000,00 درهم
شارع الريف:	محلات أرقام 3 - 4 - 5 - 7 - 9 - 13 - 16 - 5 - 7	2000,00 درهم
شارع مولاي عبد الله:	محلات أرقام 2 - 4 - 6 - 8 - 10 - 12 - 14 - 16 - 18 و 20	1000,00 درهم
شارع طنجة:	محلات أرقام 40 - 46 - 48 - 50	1000,00 درهم
منزل سكني بشارع محمد الخامس	رقم 4	2000,00 درهم
شارع بن خلدون:	محل رقم 12	132,00 درهم
شارع علال بن عبد الله:	محلات أرقام 6 - 8 - 14 ومقر قاضي التوثيق 14	132,00 درهم
منزل سكني بشارع محمد الخامس	رقم 4	200,00 درهم
مركز الجمعية الخيرية الإسلامية بشارع الأندلس كراء رمزي	بدون رقم	10,00 درهم
المستوصف الصحي: بشارع محمد الخامس	رقم 1	330,00 درهم

300,00 درهم	رقم 10	مدرسة سيدي علي تمكارت بشارع القيسارية
500,00 درهم	رقم 8	مدرسة التكوين المهني بشارع القيسارية
300,00 درهم	المجزرة	محل الجلود
200,00 درهم	المجزرة	محل شي الرؤوس
500,00 درهم	سوق الجملة	مقهى بسوق الجملة

الفصل التاسع والخمسون:

في حالة اللجوء الى تحديد واجب استغلال هذه المحلات والأراضي عن طريق المزايدة العلنية، فإن السمسرة تنطلق من الواجبات المحددة أعلاه كحد أدنى.

الفصل الستون: 50.40.20 الغرامات المطبقة على محتلي الأملاك العامة بدون ترخيص إداري وكذا على متلقيها (محضر دورة اكتوبر 2022) + (القرار الجبائي رقم 15 بتاريخ 19 يونيو 2006)

الغرامة	المخالفات المتعلقة باحتلال الملك العام
200 درهم للوحدة	كراسي المقاهي
200 درهم للوحدة	طاولات المقاهي
200 درهم للوحدة	المفروشات والأثاث المنزلية
200 درهم للوحدة	الثلاجات وأجهزة التلفاز والهواتف النقالة
200 درهم للوحدة	الالواح الحاملة للجراند
100 درهم	الكتيب
300 درهم	اللوحات الاشهارية
300 درهم للوحدة	طاولات عرض السلع الغذائية وما شابهها
300 درهم	رش الماء
300 درهم	رش زيوت الاوراش الميكانيكية وغيرها
1000 درهم	رمي مخلفات شاحنات الأسماك
500 درهم	رمي بقايا مواد البناء
100 درهم عن كل وحدة	الهواتف النقالة والالات الالكترونية
700 درهم	رمي أزيل المطاعم والمقاهي خارج الأوقات المقررة
300 درهم	غسل السيارات والشاحنات
100 درهم للوحدة	قتينات الغاز إذا تجاوز عددها 06 قارورات
200 درهم	عرض اللحوم والأحشاء
200 درهم	رمي الأزيل المنزلية خارج الأوقات المقررة
200 درهم	رمي قشور الزريعة ومخلفات المأكولات والمشروبات بالمنتزهات في غير مكانها
1000 درهم	رمي مخلفات المأكولات بساحل بحيرة مارتشيك
1000 درهم	رمي المخلفات الطبية والشبه الطبية
10% عن كل وحدة على الا تقل عن 100 درهم	جميع أنواع الألبسة الجديدة
100 درهم للوحدة الواحدة	جميع أنواع الألبسة المستعملة
05 دراهم للوحدة على الا تقل عن 100 درهم	معروضات بلاستيكية
تضاعف الغرامات 05 مرات في حالة العود المتعمد.	

الفصل الواحد والستون:

الغرامات المطبقة على استغلال الملك الخاص كمستودعات عارية أو مغلقة:200.00 درهم للمتر المربع

الفصل الثاني والستون:

الغرامة المطبقة على سرقة الإتاوة العمومية أو ربط المحلات التجارية بالإتاوة العمومية بدون ترخيص:

المخالفة الأولى	10.000 درهم
حالة العود	30.000 درهم

*رسم إضافة عدادات للماء والكهرباء للدور السكنية والمحلات التجارية والمهنية:

الدور السكنية	800.00 درهم
المحلات التجارية والمهنية	1200.00 درهم

الفصل الثالث والستون

الجزاء الخاصة بمخالفة مقتضيات النظام الداخلي لسوق الجملة للخضر والفواكه بجماعة الناظور (قرار 82 بتاريخ 10 فبراير 2023 مصادق عليه)

الرقم	الجزاء	نوع المخالفة
1	2000 درهم	الإدلاء بتصريح تدليسي او مغلوط بالميزان الجسري
2	1000 درهم	إخراج السلع من السوق بدون وصل المشتريات
3	3000 درهم	ضبط بضائع لم ترد على السوق
4	1000 درهم	إعادة بيع المنتوجات التي تم شراؤها داخل السوق
5	1000 درهم	ضبط بضائع فاسدة
6	500 درهم	عدم التزام الوكيل بالحضور
7	500 درهم	تفريغ السلع وشحنها خارج الأرصفة المخصصة لذلك
8	500 درهم	وضع الميزان خارج المربع
9	500 درهم	عدم احترام حدود المربعات
10	500 درهم	وضع صناديق التغليف خارج المنطقة المخصصة لذلك
11	100 درهم	إتلاف الاغراس والنباتات
12	300 درهم	عدم توفير صناديق القمامة
13	200 درهم	الإخلال بنظام السير والجولان
14	50 درهم	عدم حمل الشارة داخل السوق

مقتضيات انتقالية

الفصل الرابع والستون:

تلغى جميع المقتضيات السابقة المخالفة لهذا القرار .

الفصل الخامس والستون:

يعهد بتنفيذ محتويات هذا القرار إلى كل من القابض والشسيع الجماعي والمصالح التقنية والإدارية الجماعية وذلك كل في دائرة اختصاصه.

الناظور في

إمضاء رئيس المجلس الجماعي
سليمان أزواغ

اطلع وشر عليه عامل إقليم الناظور

المناقشة

الرئيس: أشار إلى أن النسخة المحيئة المعروضة على أنظار السادة الأعضاء شملت كافة المقررات السابقة التي وافق عليها في عدة دورات ولم تخضع للمصادقة. والهدف من العملية توحيد النسخة المحيئة للقرار الجبائي لتسهيل العمل به والرجوع إليه سواء من طرف العاملين به في المصالح المالية الجماعية أو بالنسبة للمواطنين لتوضيح ما أشكل على البعض عند التطبيق وأشار إلى أنه سيتم نشره بالبوابة الالكترونية للجماعة بالأساليب الفنية التي من شأنها تسهيل الاطلاع والتحميل وإدخال التعديلات المعتمدة من المجلس عند الضرورة بشكل سلس.

ارتأى المجلس الاكتفاء بما جاء في العرض وفي تدخل الرئيس
بعد ذلك انتقل المجلس للتصويت على النقطة المتعلقة باعتماد النسخة المحيئة للقرار الجبائي المتضمنة لكافة التعديلات.

— عدد الأعضاء الحاضرين أثناء افتتاح الجلسة: 26

— عدد الأعضاء الحاضرين أثناء إجراء عملية التصويت: 26

— عدد الأعضاء المصوتون بنعم: 26

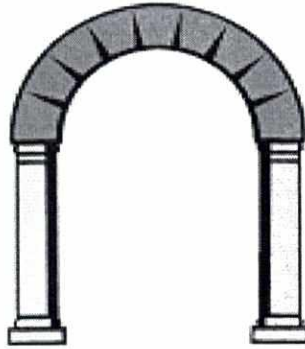
ميامون الجملي	عمرو العزوزي	محمد جدي	سليمان أزواغ
فريد أزواغ	دنيا الصقلي	أزواغ عبد المالك	ياسر التزيتي
البشير كنوف	أحمد الأزعر	وليد الفايدة	محمد المنتصر
حفيفة هركاش	محمد بوشيح	الزهرة بنشلال	محمد بلكاسم
صونية العلال	شكري الدمغي	معنان أبركان	محمد الصادقي
	حكيم شمالل	دينة أحكيم	علية أمختاري
	محمد امين الصوفي	عبد الخالق هوشو	سعيدة بلخير

— عدد الأعضاء المصوتون بلا: 00

— عدد الأعضاء الممتنعين: 00

المقرر

صادق المجلس الجماعي لمدينة الناظور المجتمع خلال دورته العادية لشهر فبراير 2024، بناء على نتيجة التصويت أعلاه، بإجماع أعضائه الحاضرين على اعتماد النسخة المحيئة للقرار الجبائي المتضمنة لكافة التعديلات المصادق عليها وعلى مقررات المجلس المتخذة في إطار تحديد قيمة الذعائر والرسوم الناجمة عن تدخلات مصلحة الشرطة الإدارية ومداخل محافظة المقبرة الجماعية والذي جاء على الشكل التالي:



مدينة الناظور
باب أروبا

مشروع تحيين القرار الجبائي الجماعي المحدد لنسب وأسعار الضرائب
المستحقة لفائدة ميزانية جماعة الناظور

قرار جبائي عدد : بتاريخ:

إن رئيس جماعة الناظور

- بناء على الظهير الشريف 1-15-85 الصادر في 20 رمضان 1436 (7 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات؛
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.20.91 الصادر في 16 جمادى الأولى 1442 الموافق لـ 31 دجنبر 2020 بتنفيذ القانون رقم 07.20 بتعبير وتنظيم القانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات المحلية؛
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.09.02 صادر في 22 من صفر 1430 (18 فبراير 2009) بتنفيذ القانون رقم 45.08 المتعلق بالتنظيم المالي للجماعات المحلية ومجموعاتها؛
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.07.209 صادر في 16 من ذي الحجة 1428 (27 ديسمبر 2007) بتنفيذ القانون رقم 39.07 بسن أحكام انتقالية فيما يتعلق ببعض الرسوم والحقوق والمساهمات والأتاوى المستحقة لفائدة الجماعات المحلية؛
- بناء على المرسوم رقم 1.17.451 الصادر في 4 ربيع الأول 1439 الموافق لـ 23 نونبر 2017 بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات؛
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.07.209 الصادر في 16 ذي الحجة (27 دجنبر 2007) بتنفيذ القانون رقم 39.07 الذي يقضي بمواصلة تطبيق أحكام القانون رقم 30.89 فيما يخص مقتضيات بعض الضرائب والرسوم المستحقة لفائدة الجماعات المحلية؛
- بناء على محضر الدورة الاستثنائية لشهر يناير 2021 المتعلقة بتحيين القرار الجماعي وفق مقتضيات القانون رقم 20.07 المغير والمتمم للقانون رقم 47/06 المتعلق بجبايات الجماعات المحلية؛
- بناء على القرار البلدي المستمر عدد 18 بتاريخ 18 يونيو 1990 الذي يحدد بموجبه مبلغ الحقوق والواجبات المستحقة لفائدة الميزانية الجماعية وكذا القرارات المتمة والمغيرة له؛
- بناء على القرار الجماعي المستمر عدد: 15 بتاريخ 4 يوليوز 2008 الذي يحدد بموجبه مبلغ الحقوق والرسوم والواجبات المقبوضة لفائدة ميزانية جماعة الناظور؛
- بناء على القرار رقم بتاريخ المتعلق بالمقبرة الجماعية
- بناء على القرار التنظيمي رقم 15 بتاريخ: 19 يونيو 2006 بشأن تنظيم عملية حجز وجمع السلع وغيرها المعروضة بدون ترخيص إداري بالأماكن العامة بالجماعة وكذا حصر السيارات والشاحنات المغسولة بالشوارع العمومية او المتسببة في إتلافها.
- بناء على مداوات المجلس البلدي خلال دورته العادية لشهر فبراير 2024.

يقرر مايلي:

نسب وأسعار الضرائب والرسوم التي حدد القانون نسبها الدنيا والقصوى.

الفصل الأول: الرسم على عمليات البناء 30.10.10.15 (قرار جباني تعديلي عدد 11 بتاريخ 16 فبراير 2021) تحدد أسعار الرسم على عمليات البناء في حدود الأسعار المحددة بالقانون كما يلي:
أولاً: العمليات موضوع رخصة البناء أو رخصة تسوية البناء غير القانونية

العمليات	الأسعار
إعادة إيواء قاطني دور الصفيح	10 دراهم للمتر المربع المغطى
معالجة الدور الآيلة للسقوط	10 دراهم للمتر المربع المغطى
عمارات السكن الجماعية أو المجموعات العقارية	20 درهما للمتر المربع المغطى
العقارات المعدة لغرض صناعي أو تجاري أو مهني أو إداري	20 درهما للمتر المربع المغطى
المساكن الفردية	30 درهما للمتر المربع المغطى

بالنسبة للعمليات موضوع رخصة البناء أو رخصة تسوية البناء غير القانونية لا يمكن أن يقل مبلغ الرسم المستحق عن 1000 درهم.

ثانياً: العمليات على عمليات رخصة الإصلاح ورخصة الهدم

العمليات	الأسعار
الهدم	1000 درهم عن كل رخصة
الإصلاح	500 درهم عن كل رخصة

الفصل الثاني: الرسم على عمليات تجزئة الأراضي 30.10.10.16
يحدد سعر الرسم على عمليات تجزئة الأراضي في حدود النسب المحددة بالقانون، كما يلي:
5%، من التكلفة الإجمالية التي يتطلبها التجهيز المتعلق بالتجزئة.
الفصل الثالث: الضريبة على محال بيع المشروبات 40.10.10.11.

يحدد سعر الرسم على محلات بيع المشروبات في نسبة 4 %، من مبلغ المداخل السنوية المتأتية من بيع المشروبات التي تم تحقيقها من طرف المؤسسة في حدود الأسعار الدنيا والقصى المحددة في القانون.

الفصل الرابع: الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية 30.10.10.14
يحدد أسعار الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية في حدود السعر الأقصى المحدد بالقانون، كما يلي:

المناطق	الأسعار
منطقة العمارات	20 درهم عن كل متر المربع
منطقة الفيلات	12 درهم عن كل متر المربع
منطقة السكن الفردي	12 درهم عن كل متر المربع
المناطق الأخرى	12 درهم عن كل متر المربع

الفصل الخامس: الرسم المفروض عن صوائر البحث عن المنافع والمضار 10.20.30.33 قرار جبائي عدد 138 بتاريخ 06 ديسمبر 2021.

تحدد أسعار هذه الصوائر بالرخص التي تسلم لفتح الدكاكين أو المحلات أو الحوانيت، كما يلي:

مبلغ الصوائر	نوع الرخصة
10,00 درهم للمتر المربع	رخصة لفتح دكان لبيع المواد الغذائية
20,00 درهم للمتر المربع	رخصة لفتح محل لبيع المأكولات الخفيفة
20,00 درهم للمتر المربع	رخصة لفتح محلبة أو بيع الحلويات
20,00 درهم للمتر المربع	رخصة لفتح محل لإصلاح الثلاجات أو آلات الغسيل وآلات منزلية أخر
20,00 درهم للمتر المربع	رخصة لفتح محل لإصلاح الأدوات الكهربائية والإلكترونية وغيرها
20,00 درهم للمتر المربع	رخصة لفتح محل للمطالعة أو صباغة السيارات أو الميكانيك أو التلحيم أو كهرباء السيارات
20,00 درهم للمتر المربع	رخصة لفتح محل دراجي - إصلاح الدراجات أو أي مراكب ذات دفع دراجي أو بيع قطع الغيار للدراجات
250,00 درهم مبلغ جزافي	رخصة لبيع الدواجن (الحي أو المذبوح)
800,00 درهم	رخصة لفتح مجزرة
500,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الخضر والفواكه
800,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الملابس والأحذية وأدوات التجميل وما شابهها
700,00 درهم	رخصة لبيع مواد البناء والصباغة وتجهيزات الكهرباء وتجهيزات إدخال الماء الصالح للشرب
500,00 درهم	رخصة لفتح محل الحلاقة
500,00 درهم	رخصة لفتح محل الخياطة
100,00 درهم	رخصة لفتح محل الإسكافي
1000,00 درهم	رخصة لفتح مكتبة أو وراقه
2000,00 درهم	رخصة لفتح فرن
2000,00 درهم	رخصة لفتح حمام أو دوش
1000,00 درهم	رخصة لفتح مطحنة

1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع العطور الإكسسوارات والمستلزمات ومواد التجميل النسائية
500,00 درهم	رخصة لبيع البن والقهوة
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الأسماك
500,00 درهم	رخصة لفتح محل استوديو والتصوير
500,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع المثلجات
500,00 درهم	رخصة لفتح محل لتقديم خدمات الطباعة والنسخ
200,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الزهور
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع السجاد والنجادة والمفروشات المنزلية
500,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع ألعاب الأطفال
1000,00 درهم	رخصة لفتح مخدع هاتفي
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الخشب
500,00 درهم	رخصة لفتح محل مقهى إنترنت
500,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع التوابل
500,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الزيتون والمخللات
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الأجهزة الفلاحية
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الأسمدة
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع وصنع الخيام
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل كاتب عمومي - وكالة تجارية - عقارية - خدماتية
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع قطع غيار السيارات
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع وكراء معدات الحفلات
500,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع وكراء الآلات الموسيقية
150,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع "الإسفننج"
150,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع النباتات
500,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الصور واللوحات
500,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع العجلات
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لغسل السيارات وتجفيف الزرابي وغيرها
2000,00 درهم	رخصة لفتح محل مقهى
2000,00 درهم	رخصة لفتح محل مطعم
1000,00 درهم	رخصة لفتح قاعات ممارسة النشاط الرياضي أو الرقص
2000,00 درهم	رخصة لفتح قاعات لتنظيم الحفلات (الأعراس وغيرها)
150,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الفحم
150,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع الصوف
500,00 درهم	رخصة لفتح محل المقشادات
1000,00 درهم	رخصة لفتح مستودع تجارة الجملة
1000,00 درهم	رخصة لفتح مستودع ثلاجات التبريد
1000,00 درهم	رخصة لفتح مستودع الأخشاب
1000,00 درهم	رخصة لفتح مكتب ممول الحفلات
2000,00 درهم	رخصة لفتح محل لبيع المجوهرات الذهب والحلي
500,00 درهم	رخصة لفتح محل لإصلاح المفاتيح
1000,00 درهم	رخصة لفتح محل لإصلاح العجلات
1000,00 درهم	رخصة تجارية جديدة أو أخرى مختلفة غير مدرجة باللائحة

تلغى جميع المقتضيات السابقة المخالفة لهذا القرار

الفصل السادس: 40.20.10.16 الرسم على النقل العمومي للمسافرين

تحدد أسعار الرسم على النقل العمومي للمسافرين عن كل ربع سنة وعن كل عربة وفق الأسعار الدنيا والقصوى المحددة بالقانون كما يلي:

(1) سيارات الأجرة:

- سيارات الأجرة من الصنف الثاني عن كل ربع سنة 80,00 درهم
- سيارات الأجرة من الصنف الأول عن كل ربع سنة 125,00 درهم

(2) الحافلات:

- حافلات أقل من 7 مقاعد عن كل ربع سنة 300,00 درهم
- حافلات من السلسلة ج عن كل ربع سنة 600,00 درهم
- حافلات من السلسلة ب عن كل ربع سنة 600,00 درهم
- حافلات من السلسلة أ عن كل ربع سنة 800,00 درهم

وتبدأ أرباع السنة من فاتح يناير، فاتح أبريل، فاتح يوليوز وفاتح أكتوبر وكل ربع سنة ابتداءً يعد ربع سنة كاملة.

الفصل السابع: الرسم المفروض على الإقامة في المؤسسات السياحية وأشكال الإيواء السياحي الأخرى 40.10.20.38

قرار جبانى تعديلى عدد 11 بتاريخ 16 فبراير 2021

تحدد أسعار الرسم على الإقامة بالمؤسسات السياحية وأشكال الإيواء السياحي الأخرى عن كل شخص وعن كل ليلة بمختلف أصناف مؤسسات السياحة والأشكال الأخرى للإيواء السياحي في حدود الأسعار المحددة بالقانون كما يلي:

الأصناف	الأسعار
أ	دور الضيافة ومراكز وقصور المؤتمرات والفنادق الفاخرة عن كل ليلة وعن كل فرد 30 درهما
ب	- فندق 5 نجوم 25 درهما
	- فندق 4 نجوم 10 درهما
	- فندق 3 نجوم 07 درهما
	- فندق نجمتين 07 درهما
	- فندق نجمة واحدة 05 درهما
ج	النوادي الفندقية 25 درهما
د	الرياضات ومنازل المؤجرة للسياح 25 درهما
هـ	قرى العطل 10 دراهم
و	الإقامات السياحية 07 دراهم
ز	المؤسسات والأشكال الأخرى للإيواء السياحي 05 دراهم

الفصل الثامن: 40.10.10.18

الرسم المفروض على الذبح في المجازر قرار بلدى عدد 14 بتاريخ: 04 فبراير 2009

ضريبة الذبح

يحدد سعر الرسم الأصلي عن الذبح في المجازر كما يلي:

عن كل كيلو غرام صاف من اللحم كيفما كان نوعه أو جودته 0,50 درهم، أما فيما يخص اللحوم التي ثبت أنها غير صالحة للاستهلاك فيمكن تخفيض الواجب المذكور أعلاه بنسبة 50% من السعر المحدد من سعر الرسم الأصلي للذبح كيفما كانت طريقة احتسابه بالكيلو غرام أو عن كل رأس أو كل نسبة من ثمن البيع بالجملة.

الفصل التاسع: الرسم الإضافي المفروض على الذبح في المجازر لفائدة المشاريع الخيرية

يضاف إلى الرسم الأصلي على الذبح رسم لفائدة المشاريع الخيرية يحدد بـ: 50% من سعر الرسم المحدد الأصلي للذبح كيفما كانت طريقة احتسابه بالكيلو غرام أو عن كل رأس أو نسبة من ثمن البيع بالجملة.

الفصل العاشر: 40.10.30.35

الرسوم التابعة لضريبة الذبح

تحدد أسعار الرسوم التابعة على الخدمات الإضافية المقدمة لمستغلي المجازر الجماعية باعتبار نوع الخدمة التي تقدمها المجازر كما يلي:

الفصل الحادي عشر:

فحص لحوم الأسواق

يؤدى عن الفحص البيطري للحوم الأسواق رسم يحدد بـ.....0,50 درهم للكيلوغرام الصافي من اللحم.

الفصل الثاني عشر:

رسوم إيغار الخنازير

يستخلص عن إيغار الخنازير عن كل رأس 15,00 درهم.

الفصل الثالث عشر:

التزويد بالسلح والعدة

تسلم الأسلحة ومعداتها المستعملة لقتل بعض الحيوانات في المجازر الجماعية مقابل إتاوة قدرها 15,00 درهم للحيوان الواحد.

الفصل الرابع عشر:

فحص لحوم الذبح الاستثنائي

تقبض الواجبات التالية بمناسبة العمليات المتعلقة بالذبح الاستثنائي المنجز خارج أوقات الذبح العادية

- البقر والإبل عن كل رأس.....50,00 درهم

- الغنم والماعز عن كل رأس.....10,00 دراهم

الفصل الخامس عشر:

رسوم غسل الأمعاء

يستوجب استعمال المحلات المخصصة لغسل الأحشاء وتتهيئ الرؤوس والقوائم أداء الرسم التالي:

- البقر والإبل عن كل رأس 10,00 دراهم

- الغنم والماعز عن كل رأس 5,00 دراهم

الفصل السادس عشر: 40.10.30.36

رسوم التبريد

يستخلص عن وضع اللحوم في مستودعات التبريد الجماعية عن كل كيلو غرام وعن كل ثلاثة أيام متوالية أو جزء منها رسم يحدد 0,40 درهم في اليوم.

الفصل السابع عشر:

رسوم الربط بالإسطبل

يستوجب استعمال الإسطبلات والمحلات المعدة لإيواء الحيوانات بالمجزرة في انتظار الذبح رسم يحدد، كما يلي عن كل يوم:

- البقر والإبل عن كل بهيمة 4,00 دراهم

- الغنم والماعز لكل بهيمة 2,00 دراهم

الفصل الثامن عشر:

رسوم قلع الحيوانات الميتة

يؤدى عن قلع وإزالة البهائم الميتة واجب يحدد كمايلي:

- البقر والإبل عن كل بهيمة:..... 50,00 درهم

- الغنم والماعز والحيوانات المشابهة في الحجم عن كل بهيمة:..... 20,00 درهم

الفصل التاسع عشر:

رسوم نقل اللحوم

إن نقل لحوم وأحشاء الذبائح من داخل المجزرة إلى أماكن البيع بواسطة سيارات جماعية او في إطار استغلال امتياز نقل اللحوم يستوجب أداء الرسوم التالية:

- لكل كيلو غرام من اللحم الصافي 0,30 درهم

- أحشاء البقر والإبل للواحد 5,00 دراهم

- أحشاء الغنم والإبل 3,00 دراهم

الفصل العشرون: 40.10.30.41

رسوم إيداع الجلود

يؤدى عن مكوث الجلود بالقاعات المخصصة لها بالمجزرة الجماعية الواجبات التالية:

- جلود البقر والإبل عن كل جلد ولليوم:..... 2,00 دراهم

- جلود الغنم والماعز 1,50 درهم

- جلود الحيوانات الأخرى 3,00 دراهم

الرسوم المقبوضة في الأسواق وأماكن البيع

الفصل الواحد والعشرون:

تحدد أسعار الرسوم المقبوضة في الأسواق وأماكن البيع العامة كما يلي:

أسواق البهائم

الفصل الثاني والعشرون:

- البقر والإبل عن كل رأس 10,00 دراهم
- الخيل والبغال عن كل رأس 10,00 دراهم
- الغنم والماعز عن كل رأس 1,50 درهما
- الخرفان والجذيان عن كل رأس 1,00 درهما
- الحمير عن كل رأس 5,00 دراهم

سوق الدراجات والسيارات المستعملة

الفصل الثالث والعشرون:

يحدد واجب الدخول إلى سوق الدراجات المستعملة كما يلي:

- الدراجات العادية للواحدة 2,00 درهما
- الدراجات النارية كيفما كان نوعها للواحدة 5,00 دراهم
- السيارات المستعملة 20,00 درهما

سوق النعناع

الفصل الرابع والعشرون:

يحدد واجب الدخول إلى سوق النعناع كما يلي:

- عن كل خنشة 2,00 درهما
- عن كل حمل دابة 3,00 دراهم
- عن كل عربة ذات عجلتين 6,00 دراهم

سوق الجلد

الفصل الخامس والعشرون:

إن واجب الدخول إلى سوق الجلد محدد كما يلي:

- جلود البقر والإبل والخيل - يابس أو طري- 2,00 درهما
- جلود الغنم والماعز - يابس أو طري- 1,00 درهم واحد

سوق مواد مختلفة

الفصل السادس والعشرون:

تحدد واجبات دخول السلع والبضائع والمنتجات إلى السوق الجماعي وأماكن البيع العامة كما يلي:

- الأوزة والديك الهندي للواحدة 1,50 درهم
- الحيوانات والدواجن الأخرى للواحدة 0,50 درهم
- السلع والبضائع والمنتجات للواحد 2,00 درهما
- الخضر والفواكه للقطار 4,00 دراهم
- الزرابي والحصير للواحدة 3,50 دراهم
- السمك العادي للصندوق 2,00 درهما
- السمك الجيد للصندوق 3,00 دراهم

ويحدد واجب الدخول إلى الأماكن التي لم يعين فيها وكيل بسوق الجملة الواجبات التالية:

- الخضر للقطار الواحد 17,00 درهما
- الفواكه للقطار الواحد 25,00 درهما

أن الباعة الذين يشغلون محلات السوق البلدي المركزي ملزمون بدفع واجب شهري عن الاستغلال وبالتسبيق حسب الشكل الآتي:

- المحلات الخاصة لبائعي الراديو ومشتقاته عن كل شهر 170,00 درهم
- المحلات الخاصة لبائعي الأثاث والأواني والألبسة 125,00 درهم
- المحلات الخاصة لبائعي التوابل عن كل شهر 100,00 دراهم
- المحلات المعدة لبيع الأكلات الخفيفة عن كل شهر 110,00 دراهم
- بائعو اللحم عن كل بسط ولليوم 8,00 دراهم
- بائعو السقوط عن كل بسط ولليوم 5,00 دراهم
- السرك عن كل يوم وللمتر المربع الواحد 0,50 درهم

الفصل الثامن والعشرون:

واجب الوقوف في الأسواق

وتقبض حقوق الوقوف في جميع الأسواق الجماعية وأماكن البيع العامة وتحدد هذه الحقوق كما يلي:
بائعو الخضر والفواكه الطرية والخبز والإسكافيون والحدادون وبائعو المواد الغذائية والباعة الذين لم يرد ذكرهم عن كل يوم وعن المتر المربع للواحد واجب محدد في: 1,50 درهم

الفصل التاسع والعشرون:

واجبات مقبوضة بساحات أخرى للبيع العمومي

إن الباعة الذين يشغلون الملك الجماعي العام غير السوق الأسبوعي بصورة غير قارة وذلك بعرضهم للسلع والبضائع والمنتجات والخضر وما شابه ذلك يستوجب عليهم أداء رسم يومي عن كل متر مربع كما يلي:

- الساحة المحاذية للمحطة الطرقية وبسيدي علي للمتر المربع: 7,00 دراهم.
- ساحات أخرى: 5,00 دراهم

الفصل الثلاثون: 10.40.30.32

رسوم المحجز

تحدد أسعار هذا الرسم فيما يخص الحيوانات أو السلع أو البضائع أو الأشياء كما يلي:

نوع الأشياء والحيوانات والعربات	واجب الإقامة عن كل يوم	المدة القصوى للإقامة
الحيوانات:		
الكلاب	5 دراهم	خمسة أيام
البقر والخيول والبغال والجمال	10 دراهم	خمسة عشرة يوماً
الغنم والماعز	4 دراهم	خمسة عشرة يوماً
الحمير	10 دراهم	خمسة عشرة يوماً
القطط والدواجن والحيوانات الصغيرة	1 درهم	خمسة عشرة يوماً
العربات:		
عربات ذات عجلتين	3,50 درهم	خمسة عشرة يوماً
عربات ذات أربع عجلات	5 دراهم	خمسة عشرة يوماً
عربات يدوية	2 دراهم	خمسة عشرة يوماً
عربات مقطورة	7 دراهم	خمسة عشرة يوماً
دراجة نارية	3 دراهم	خمسة عشرة يوماً
دراجة عادية	2 دراهم	خمسة عشرة يوماً
السلع والبضائع:		
سلع قابلة للتلاشي عن القنطار أو جزء منه	4 دراهم	يوم واحد
سلع غير قابلة للتلاشي أو جزء منه	3 دراهم	يوم واحد
ادوات كبيرة الحجم عن المتر المكعب أو جزء منه	4 دراهم	خمسة عشرة يوماً
ادوات صغيرة الحجم عن المتر المكعب أو جزء منه	2,50 درهم	خمسة عشرة يوماً

**محصول بيع الحيوانات وغيرها من البضائع
التي لم يطالب بها أصحابها في الوقت المحدد**

الفصل الواحد والثلاثون:

تباع بالمزاد العلني على يد القابض الجماعي اونائبه الحيوانات والسلع والخضر والعتاد المحجوزة، والتي لم يتم استرجاعها خلال الأجل المحدد ويجعل ثمن البيع بعد استخلاص ضرائب الدخول إلى المحجز والمكوث به رهن إشارة صاحبه طيلة اجل سنة ويوم ابتداء من تاريخ المحجز، وتضاف المبالغ المقبوضة إلى ميزانية الجماعة بعد انصرام هذا الأجل، غير انه تنفيذاً للظهير الشريف المؤرخ في 25 رجب 1331 (26 ابريل 1919) المتمم للتشريع المتعلق بالنقل البري، لا يمكن أن تباع بالمزاد العلني السيارات المحجوزة التي لم يسترجعها إلا بعد مضي شهر من تاريخ انصرام الفترة القانونية الأولى التي بقيت خلالها في المحجز.

ان الحقوق التي تقوم مصلحة الجمارك باستخلاصها بمناسبة بيع السيارات المسجلة بالخارج تخفض بنسبة 50% ويطبق هذا التخفيض بالنسبة لكافة السيارات المصادرة من طرف أية إدارة أو مصلحة عمومية.

الفصل الثاني والثلاثون: 40.20.30.33 الرسم المفروض على وقوف العربات المعدة للنقل العام للمسافرين

يحدد سعر الرسم المفروض على وقوف العربات المعدة للنقل العام للمسافرين عن كل ربع سنة من حدود الأسعار القصوى المحددة بالقانون وذلك كما يلي:

- 10- سيارات الأجرة من الصنف الثاني 40,00 درهم
- 11- سيارات الأجرة من الصنف الأول: 90,00 درهم
- 12- حافلات النقل العام من الصنف ج: 125,00 درهم
- 13- حافلات النقل العام من الصنف ب: 200,00 درهم
- 14- حافلات النقل العام من الصنف أ: 125,00 درهم
- 15- سيارات الإيجار: 100,00 درهم
- 16- حافلات الإيجار من السلسلة ت.ل.س: 150,00 درهم
- 17- حافلات الإيجار من السلسلة الثانية: 200,00 درهم
- 18- حافلات الإيجار من السلسلة الأولى ت: 250,00 درهم

الفصل الثالث والثلاثون: 30.10.20.22 الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتاً لأغراض البناء

يحدد سعر الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتاً لأغراض البناء ب: 35,00 درهم للمتر المربع عن كل ربع سنة في حدود السعر الأقصى المحدد بالقانون.

الفصل الرابع والثلاثون: 40.10.20.37

الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتاً لأغراض تجارية أو صناعية أو مهنية

يحدد سعر الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتاً لأغراض تجارية أو صناعية أو مهنية باعتبار المساحة المشغولة من الملك الجماعي العام وموقع الجزء المشغول منه ونوع ما يشغله بعد مداولة المجلس الجماعي كما يلي:

نوع الاحتلال	الرسم للمتر المربع عن كل ثلاثة أشهر
الأكشاك على اختلاف أنواعها	300,00 درهم
المعارض والمهرجانات لأغراض تجارية	300,00 درهم دورة فبراير 2022
الألعاب والعروض الترفيهية والسيرك	50,00 درهم دورة فبراير 2022
عرض البضائع والسلع المختلفة	300,00 درهم
أرصفة المؤسسات السياحية والتجارية للمتر الخطي	100,00 درهم
احتلال الأرصفة العمومية من طرف:	
المؤسسات البنكية (قرار عدد 07 بتاريخ 03 فبراير 2010)	500,00 درهم
مقاهي ومطاعم من الدرجة الأولى	20,00 درهم
مقاهي ومطاعم من الدرجة الثانية	15,00 درهم
مقاهي ومطاعم من الدرجة الثالثة	10,00 درهم
المقاهي والمطاعم والمؤسسات السياحية والفندقية والتجارية وغيرها بواسطة دعائم خشبية أو حديدية مفتوحة أو مغلقة (شرط ان يفصلها عن الرصيف متر ونصف)	100,00 درهم.....دورة فبراير 2023

<p>3.00 دراهم 2,50 درهم 2,00 دراهم</p>	<p><u>محطات توزيع الوقود :</u> - عن طريق رئيسية - عن طريق ثانوية - عن طريق ثلاثية</p>
<p><u>محضر دجنبر 2017</u> - تؤدى إتاوة سنوية قدرها 4.00 دراهم للمتر الطولي - تؤدى إتاوة سنوية قدرها 100.00 دراهم للمتر الطولي - تؤدى إتاوة قدرها 250.00 دراهم لكل واحد - تؤدى إتاوة قدرها 12.500.00 درهم عن كل ثلاثة اشهر واحد. - تؤدى إتاوة قدرها 6.250.00 درهم عن كل ثلاثة اشهر واحد - 1.5 درهم عن كل متر خطي، عن كل ربع سنة - 25.00 درهم عن كل متر مربع، عن كل ربع سنة - 100.00 درهم عن كل متر مربع، عن كل ربع سنة - 5.000.00 درهم عن كل موقع، عن كل ربع سنة</p>	<p><u>استغلال الملك الجماعي العام من طرف متعهدي الشبكة العامة للاتصالات</u> <u>الآليات البصرية:</u> - <u>وضع الآليات البصرية</u> - <u>وضع علب الربط الخاصة بالألياف البصرية</u> - <u>إقامة المخادع الهاتفية:</u> <u>الأعمدة الخاصة وبث الإشارات الهاتفية:</u> - عن كل عمد مونومود (LES MONOMODES) - عن كل عمد الماطر (LES MATS) <u>قرار 11 بتاريخ 01 فبراير 2019 مصادق عليه</u> - استعمال سطح أو باطن الأرض من اجل تمرير خطوط الاتصالات والمنشآت المرتبطة بها. - علب ربط خطوط الاتصالات - - الدواليب المعدة لإيواء المعدات التقنية الخاصة بربط وخدمة المشتركين وهوائيات الربط والمخادع الهاتفية. - إقامة المحطات الراديو كهربائية والتجهيزات المرتبطة بها.</p>
<p><u>محضر دجنبر 2017</u> في حدود 12 متر مربع الأولى تؤدى إتاوة قدرها: 100.000 درهم عن كل ثلاثة أشهر. ما زاد عن 12 متر مربعاً تؤدى إتاوة قدرها: 2500 درهم لكل متر مربع إضافي عن كل ثلاثة أشهر. في حدود 12 متر مربع الأولى تؤدى إتاوة قدرها: 37.500 درهم عن كل ثلاثة أشهر. ما زاد عن 12 متر مربعاً يضاف مبلغ: 1250 درهم لكل متر مربع إضافي عن كل ثلاثة أشهر.</p>	<p><u>استغلال الملك العمومي الجماعي بوضع الشاشات:</u> - الشاشات ذات الطابع تجاري وترويجي: - الشاشات المرتبطة بالنشاط التجاري:</p>

الحقوق الأخرى المقبوضة مقابل الخدمات المؤداة ومنتوج الاستغلالات ذات الطابع الفلاحي او التجاري والمصالح المشابهة المسيرة بصفة مباشرة

الفصل الخامس والثلاثون: استرجاع صوائر ربط الأملاك بشبكة الواد الحار

يتحمل المستفيد من عملية الربط بشبكة الواد الحار جميع المصاريف الناتجة عن هذه العملية:

الفصل السادس والثلاثون: مدخول مصلحة التطهير والإفراغ

تحدد واجبات التطهير والإفراغ وتنظيف القنوات من طرف مصلحة النظافة كما يلي:

– عن كل متر مكعب 100,00 درهم
– أدنى ما يستخلص 250,00 درهم

الفصل السابع والثلاثون: استرجاع صوانر التطهير

إن عمليات التطهير التي يقوم بها المكتب الصحي الجماعي تستوجب أداء واجب يقدر ب: 3,00 دراهم عن كل متر مكعب.

الفصل الثامن والثلاثون:

يحدد مبلغ تطهير البضائع والأمتعة والسيارات والعربات كما يلي:

تطهير السيارات:

– طاكسي كبيرة أو صغيرة 30,00 درهم
– الحافلات أقل من 15 مقعدا 35,00 درهم
– الحافلات أكثر من 15 مقعدا 70,00 درهم
– العربات اليدوية 15,00 درهم

أشياء أخرى مختلفة:

– الخرق البالية والأفرشة والملابس للقطار أو جزء منه 10,00 دراهم عن كل عملية:
– الأدوات للقطار أو جزء منه: 15,00 درهم.

تقام عمليات تطهير المحلات المفتوحة للعموم وكذا السيارات المعدة للنقل العام للمسافرين مرة كل شهر على الأقل.

الفصل التاسع والثلاثون: استغلال سيارة الإسعاف الجماعية (محضر دورة أكتوبر 2022)

تحدد الواجبات المقبوضة عن تنقلات سيارات الإسعاف الجماعية لنقل المرضى والجرحى على الشكل التالي:

داخل المدار الحضري: 100 درهم
خارج المدار الحضري: 2.00 دراهم للكيلومتر على ألا تقل عن 150 درهم

الفصل الأربعون: المقابر ودفن الأموات

واجب كراء الأراضي بالمقابر: إن تخصيص الامتيازات بالمقابر يستوجب دفع الواجبات التالية:
امتياز مؤبد ولكل قبر 300,00 درهم
امتياز مؤقت لمدة تتراوح ما بين عشر سنوات وخمسين سنة 100,00 درهم

الفصل الواحد والأربعون: مداخيل أخرى من المقابر

يخضع حفر القبور ودفن الأموات بالمقابر إلى دفع الرسوم التالية:

– الأطفال الذين يقل سنهم عن سنة 50,00 درهم
– الأطفال الذين يتراوح سنهم بين سنة و12 سنة 50,00 درهم
– الأشخاص الذين يتعدى سنهم 12 سنة 100,00 درهم

الفصل الثاني والأربعون: 30.20.30.31 استخراج الجثث

يخضع حفر القبور والأموات بالمقابر إلى دفع الرسوم التالية: 300,00 درهم عن كل قبر
يؤدي عن استخراج الجثث من المقبرة الجماعية واجب يقدر ب: 100,00 درهم عن كل جثة.

الفصل الثالث والأربعون: إيداع الجثث بالمستودع

يستحق عن إيداع الجثث بمستودع الأموات واجب يحدد كما يلي:

– من اليوم الأول إلى اليوم العاشر 10,00 دراهم لليوم
– من اليوم الحادي عشر إلى اليوم الثلاثين 20,00 درهم لليوم
– من اليوم الواحد والثلاثين إلى اليوم الستين 30,00 درهم لليوم
– من اليوم الواحد والستين إلى اليوم التسعين 30,00 درهم لليوم
وكل يوم ابتداء فيه يستحق عنه الواجب بكامله.

الوقوف والعبور:
الحافلات التي لها نقطة الانطلاق من المحطة:

4. الحافلات من سلسلة ج:
الحافلات التي لها خط يفوق 50 كلم..... 2,50 درهم للسفرة 1
الحافلات التي يقل خطها عن 50 كلم..... 2,00 درهم للسفرة 1
5. الحافلات من سلسلة ب:
الحافلات التي لها خط يفوق 50 كلم..... 3,50 درهم للسفرة 1
الحافلات التي يقل خطها عن 50 كلم..... 3,00 درهم للسفرة 1
6. الحافلات من سلسلة أ:
الحافلات التي لها خط يفوق 50 كلم..... 5,00 درهم للسفرة 1
الحافلات التي لها خط يقل عن 50 كلم..... 4,00 درهم للسفرة 1

الفصل السابع والأربعون:

بالإضافة إلى التسعيرة المحددة بالفصل 46 أعلاه يؤدي عن كل كلم:

- الحافلات التي لها خط يفوق 50 كلم..... 0,30 درهم عن كل كيلومتر
الحافلات التي لها خط يقل عن 50 كلم..... 0,20 درهم عن كل كيلومتر

ب الحافلات العابرة:

1. الحافلات من سلسلة ج:
الحافلات التي يفوق خطها عن 50 كلم..... 15,00 درهم شهريا
الحافلات التي يقل خطها عن 50 كلم..... 10,00 درهم شهريا
2. الحافلات من سلسلة ب:
الحافلات التي يفوق خطها عن 50 كلم..... 25,00 درهم شهريا
الحافلات التي يقل خطها عن 50 كلم..... 20,00 درهم شهريا
3. الحافلات من سلسلة أ:
الحافلات التي يفوق خطها عن 50 كلم..... 30,00 درهم شهريا
الحافلات التي يقل خطها عن 50 كلم..... 25,00 درهم شهريا

الفصل الثامن والأربعون:

يمكن تعويض الحقوق بوقوف الحافلات بالمحطة الطرقية بنسبة مئوية من ثمن التذاكر المسلمة من طرف أرباب النقل.

الفصل التاسع والأربعون: منتوج محطات وقوف الدراجات والسيارات (محضر اكتوبر 2023)

يحدد الواجب المؤدى عن وقوف وحراسة الدراجات والعربات والسيارات بالأماكن المخصصة لها كما يلي:

- 4- جميع المراكب بالمدينة - نهارا:
✓ يؤدي عن كل سيارة: 2.00 درهمان لكل ساعة
✓ يؤدي عن كل شاحنة: 4.00 دراهم لكل ساعة
✓ يؤدي عن كل حافلة: 5.00 دراهم لكل ساعة
✓ يؤدي عن كل دراجة نارية: 2.00 درهمان لكل ساعة
✓ يؤدي عن كل دراجة كهربائية: 5.00 دراهم لليوم
- 5- جميع المراكب بالمدينة - ليلا:
✓ يؤدي عن كل سيارة: 10.00 دراهم لليوم
✓ يؤدي عن كل شاحنة: 20.00 درهما لليوم
✓ يؤدي عن كل حافلة: 20.00 درهما لليوم
✓ يؤدي عن كل دراجة نارية: 8.00 درهما لليوم
✓ يؤدي عن كل دراجة كهربائية: 5.00 دراهم لليوم
- 6- جميع المراكب المغلقة بحواجز ليلا ونهارا:
✓ يؤدي عن كل سيارة: 5.00 دراهم عن كل ساعتين 2.00 درهمان عن كل ساعة اضافية
✓ يؤدي عن كل شاحنة: 10.00 درهما عن كل ساعتين 2.00 درهمان عن كل ساعة اضافية

- ✓ يؤدي عن كل حافلة: 20.00 درهما عن كل ساعتين.....2.00 درهما عن كل ساعة اضافية
- ✓ يؤدي عن كل دراجة نارية: ...2.00 درهما عن كل ساعتين.....1.00 درهم عن كل ساعة اضافية
- ✓ يؤدي عن كل دراجة كهربائية: 1.00 درهم عن كل ساعتين.....1.00 درهم عن كل ساعة اضافية

الفصل الخمسون: الرسم على استخراج مواد المقالع قرار جبائي تعديلي عدد 11 بتاريخ 16 فبراير 2021

تحدد أسعار الرسم على استخراج مواد المقالع عن كل متر مكعب مستخرج حسب طبيعة هذه المواد في حدود الأسعار المحددة في القانون كما يلي:

الأصناف	الأسعار
الغاسول	30 درهما عن كل متر مكعب
الرخام المستخرج في التكسية	20 درهما عن كل متر مكعب
الغرانيت المستخدم في التكسية	20 درهما عن كل متر مكعب
الرمال المستخدم في الهندسة المدنية والبناء	06 دراهم عن كل متر مكعب
الطين المستخدم في الهندسة المدنية والبناء	06 دراهم عن كل متر مكعب
الكلس المعد لحجر البناء وللحصي	06 دراهم عن كل متر مكعب
الطين المعد للصناعة الخزفية	06 دراهم عن كل متر مكعب

الفصل الواحد والخمسون: محصول استغلال الحمامات والمرشات

- يؤدي عن الاستحمام بالحمامات والمرشات التابعة للجماعة، الواجبات التالية:
- عن كل استحمام بالمرشة لمدة 30 دقيقة:3,00 دراهم
 - عن كل استحمام بالحمام:
 - عن كل رجل4,00 دراهم
 - عن كل امرأة3,00 دراهم
 - عن كل طفل1,00 درهم

الفصل الثاني والخمسون: 10.20.30.31 ترقيم العقارات

- يؤدي عن عمليات ترقيم المنازل واجب يحدد كما يلي:
- ترقيم بواسطة الألواح المعدنية أو الخزفية عن كل منزل15,00 درهم
 - ترقيم بواسطة الكتابة العادية عن كل منزل10,00 درهم

الفصل الثالث والخمسون : كراء أدوات الحفلات

توضع لوازم الحفلات رهن إشارة الأشخاص الراغبين في إقامة حفلات أو أعراس وذلك بعد الحصول على رخصة من طرف المصالح البلدية، ويستخلص عن كراء المعدات واجبات محددة كما يلي:

المعدات	ثمن الكراء لليوم
منصات للمتر المربع	10,00 دراهم
كراسي للواحدة	2,00 دراهم
الرايات للواحدة	5,00 دراهم
سلك المصابيح للمتر	0,50 درهم
اللافتات للمتر الطولي	2,00 دراهم
الصور للواحدة	2,00 دراهم
اسلاك الكهرباء للمتر الطولي	0,50 دراهم
مصابيح كهربائية	1,00 درهم
حواجز للمتر الطولي	1,50 درهم
الأغطية (باش) للمتر المربع	2,00 دراهم
أعمدة للواحدة	2,00 دراهم

إن صاحب الحفل مسؤول عن إتلاف أو كسر قد يلحق المعدات وهو ملزم بتعويض كل الخسائر، وتتم التعويضات حسب الأسعار الجارية بالسوق.

تسلم المعدات من طرف رئيس المستودع البلدي بعد الاطلاع على توصيل أداء الواجبات وإمضاء تعهد من طرف المعني بالأمر.

الفصل الرابع والخمسون: 10.30.20.23 بيع التصاميم والمطبوعات وملفات المزايدة

تحدد أثمان ملفات طلب العروض والانتقاء المسبق والمباراة والمطبوعات كما يلي:

شهادة المطابقة (2022)	دورة فبراير	300.00 درهما
تصاميم المدينة		100.00 درهما
قرارات جماعية ولوائح الأسعار عن كل صفحة		10.00 درهما
البطاقات المختلفة للوحدة		10.00 درهما
مطبوعات أخرى لكل صفحة		15.00 درهما

الفصل الخامس والخمسون:

تسجيل بيع البهائم

يؤدي عن تسجيل بيع البهائم الواجبات التالية:

- البقر والخيل والإبل للرأس..... 5,00؟ درهم
 - العجول والحمير للرأس..... 5,00 دراهم
 - الغنم والماعز للرأس..... 2,00 دراهم
- يعتبر تسجيل بيوعات البهائم اختياريا ولا تسلم الصكوك المتعلقة بالبيع إلا عند طلبها من طرف المشتري.

الفصل السادس والخمسون:

مدخول الخزنة الجماعية

يستوجب الانخراط في الخزنة الجماعية أداء الرسوم التالية:

- الضمانة..... 100,00 درهم
- الانخراط السنوي..... 30,00 درهم
- استعارة الكتب للأسبوع الواحد على الأكثر لكل كتاب..... 2,00 دراهم
- ويؤدي عن تجاوز مدة الاستعارة لكل كتاب وعن كل يوم إضافي..... 1,50 درهم
- الانخراط في الانترنت..... 100,00 درهم
- واجب المشاركة عن كل ساعة..... 20,00 درهم

الباب الثالث

واجبات الأملاك الجماعية

الفصل السابع والخمسون: 40.10.20.26

تحدد شروط استغلال الدكاكين والحوانيت والأماكن المهنية أو الخاصة بممارسة التجارة أو الصناعة ومحلات السكن والأراضي الفلاحية وغيرها وكل عقار تمتلكه الجماعة طبقا لمداولة المجلس الجماعي. ويكون أشغال الدكاكين والحوانيت والمحلات المشابهة ومحلات السكني لمدة شهر واحد يجدد تلقائيا ماعدا مقتضيات قانونية أو تعاقدية مخالفة.

ويؤدي واجب الأشغال مسبقا قبل اليوم من كل شهر وعن الشهر كله وعلى المستغلين أن يدفعوا ضمانا لصندوق القابض الجماعي تساوي واجب الأشغال لمدة شهرين وذلك عند تسلمهم الدكان أو السكني وغيرها. أما الأراضي الفلاحية فتكون مدة أشغالها للسنة تبتدئ في فاتح أكتوبر وتمتد إلى غاية متم شهر شتنبر من السنة الموالية وكل مدة ابتداء تؤدي عنها الواجبات بكاملها.

الفصل الثامن والخمسون:

تحدد الواجبات الخاصة باستغلال هذه المحلات والأراضي طبقا لمداولات المجلس الجماعي كما يلي:

1 الدكاكين والحوانيت والأماكن المهنية أو الخاصة بالتجارة أو الصناعة

يؤدي عن استغلال الدكاكين والحوانيت والأماكن المهنية أو الخاصة بالتجارة أو الصناعة أما واجب جزافي شهري أو واجب شهري يقدر حسب مساحة كل محل.

الأسواق الجماعية

الواجب الشهري	أرقام المحلات	الموقع
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 165.00 درهم	من 01 الى 57	<u>السوق المغطى بشارع الحسن الثاني:</u> الدكاكين المشيدة بالطابق الأول
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 165,00 درهم 2.200,00 درهم 165,00 درهم 220,00 درهم 198,00 درهم	من رقم 01 الى 17 محلين رقم 18 و 19 ومن 20 الى 23 من رقم 24 الى 66 من رقم 67 الى 93	<u>سوق حي لعري الشيخ:</u> الدكاكين عن كل دكان ولكل شهر
125,00 درهم	797 محل تجاري	<u>سوق أولاد ميمون:</u> الدكاكين عن كل دكان ولكل شهر
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 220,00 درهم 242,00 درهم 220,00 درهم 120,00 درهم 132,00 درهم	من 1 إلى 20 محل رقم 21 من 22 إلى 25 13A-13B-13C-13D-13E- 13F-13G-13H من 1 إلى 84	<u>السوق المركزي:</u> دكاكين الجزيرة قرار 12 / 01 فبراير 2019 مصادق عليه أماكن بيع الأحشاء والاسقاط دكاكين المحوطة.
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 165,00 درهم 495,00 درهم	من رقم 01 الى 36 محل 37 لترييش الدجاج	<u>سوق الدجاج والتوابل</u>
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 385,00 درهم 3.795,00 درهم 385,00 درهم 1.725,90 درهم 385,00 درهم 506,00 درهم 385,00 درهم 1725,90 درهم 385,00 درهم 330,00 درهم 363,00 درهم 330,00 درهم 363,00 درهم 330,00 درهم 1897,50 درهم 1150,60 درهم 275,00 درهم 1100,00 درهم	من رقم 01 الى 12 محل رقم 13 من 14 إلى 43 محل رقم 44 من رقم 45 الى 52 محل رقم 53 من 54 الى 64 محل رقم 65 من 66 إلى 79 من رقم 80 إلى 114 محل رقم 115 من 116 إلى 177 محل رقم 178 من 179 إلى 208 محل رقم 209 محلين 210 و 211 من محل 212 إلى 423 محل رقم 424 من 425 إلى 427	<u>المركب التجاري البلدي</u> المحل المعد للبنك الدكاكين عن كل دكان ولكل شهر المحلين المعديين لشغل مطعمين لكل واحد(عددها 2)

275,00 درهم 385,00 درهم 1100,00 درهم 385,00 درهم 275,00 درهم 770,00 درهم 125,00 درهم	محلين 428 و 429 محل رقم 430 (sûreté national) من 436 إلى 448 من 449 إلى 454 محلين 455 و 456 5 محلات تابعة لسوق أولاد ميمون	
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 110,00 درهم	من رقم 01 إلى 1165	<u>سوق المواد المستعملة</u> (قرار 21 بتاريخ 3 ماي 2011 مصادق عليه)
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 110,00 درهم	من 01 إلى 163	<u>سوق حي اصباننا لبيع الخضر والفواكه</u> (قرار 21 بتاريخ 3 ماي 2011 مصادق عليه)
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 187,00 درهم 330,00 درهم 187,00 درهم 242,00 درهم 187,00 درهم 330,00 درهم 187,00 درهم 330,00 درهم 484,00 درهم 154,00 درهم 220,00 درهم 154,00 درهم 242,00 درهم 154,00 درهم 220,00 درهم 154,00 درهم 242,00 درهم 154,00 درهم 440,00 درهم 330,00 درهم 605,00 درهم 550,00 درهم 440,00 درهم 484,00 درهم	من 01 إلى 16 محل رقم 17 من 18 إلى 22 محل رقم 23 ومن 24 إلى 41 محل رقم 42 من 43 إلى 58 من 59 إلى 95 محل رقم 96 من 97 إلى 103 محل رقم 104 من 105 إلى 127 محل رقم 128 محل رقم 129 محل رقم 130 محل رقم 131 محل رقم 132 من 133 إلى 145 محل رقم 146 من 147 إلى 180 محل رقم 181 محل رقم 182 محل رقم 183 محل رقم 184	<u>سوق الخضر والفواكه ملتقى شارعى الجيش الملكى وشارع الحسن الثانى</u> يؤدى عن كل محل ولكل شهر

المركب التجارى (الشرط الثانى): (بعد زيادة 10% سنة 2023)

السومة الكرائية	رقم الدكان	السومة الكرائية	رقم الدكان	السومة الكرائية	رقم الدكان
330,00 درهم	101B	3476,00 درهم	51B	330,00 درهم	1B
990,00 درهم	102B	566,50 درهم	52B	566,50 درهم	2B
2497,00 درهم	103B	3300,00 درهم	53B	830,50 درهم	3B
1721,50 درهم	104B	3487,00 درهم	54B	830,50 درهم	4B
1727,00 درهم	105B	2813,80 درهم	55B	577,50 درهم	5B

درهم 2376,00	106B	درهم 1045,00	56B	درهم 775,50	6B
درهم 3465,00	107B	درهم 880,00	57B	درهم 775,50	7B
درهم 1661,00	108B	درهم 396,00	58B	درهم 715,00	8B
درهم 1133,00	109B	درهم 643,50	59B	درهم 2255,00	9B
درهم 1343,10	110B	درهم 594,00	60B	درهم 1100,00	10B
درهم 412,50	111B	درهم 390,50	61B	درهم 550,00	11B
درهم 506,00	112B	درهم 566,50	62B	درهم 687,50	12B
درهم 3355,00	113B	درهم 610,50	63B	درهم 555,50	13B
درهم 2458,50	114B	درهم 660,00	64B	درهم 715,00	14B
درهم 1870,00	115B	درهم 379,50	65B	درهم 456,50	15B
درهم 1160,50	116B	درهم 357,50	66B	درهم 451,00	16B
درهم 1320,00	117B	درهم 2640,00	67B	درهم 1111,00	17B
درهم 2756,60	118B	درهم 2491,50	68B	درهم 825,00	18B
درهم 2420,00	119B	درهم 610,50	69B	درهم 880,00	19B
درهم 1380,50	120B	درهم 728,20	70B	درهم 880,00	20B
درهم 2530,00	121B	درهم 462,00	71B	درهم 715,00	21B
درهم 2530,00	122B	درهم 2458,50	72B	درهم 880,00	22B
درهم 2755,50	123B	درهم 2084,50	73B	درهم 665,50	23B
درهم 2750,00	124B	درهم 2387,00	74B	درهم 715,00	24B
درهم 2904,00	125B	درهم 2750,00	75B	درهم 715,00	25B
درهم 2904,00	126B	درهم 4022,70	76B	درهم 715,00	26B
درهم 4620,00	127B	درهم 1303,50	77B	درهم 4620,00	27B
درهم 3850,00	128B	درهم 1661,00	78B	درهم 495,00	28B
درهم 5797,00	129B	درهم 2343,00	79B	درهم 5522,00	29B
درهم 341,00	130B	درهم 2922,70	80B	درهم 3432,00	30B
درهم 330,00	131B	درهم 2337,50	81B	درهم 880,00	31B
درهم 605,00	132B	درهم 2640,00	82B	درهم 495,00	32B
درهم 781,00	133B	درهم 1650,00	83B	درهم 517,00	33B
درهم 1699,50	134B	درهم 1868,90	84B	درهم 605,00	34B
درهم 1826,00	135B	درهم 1952,00	85B	درهم 495,00	35B
درهم 341,00	136B	درهم 2310,00	86B	درهم 770,00	36B
درهم 341,00	137B	درهم 2601,50	87B	درهم 462,00	37B
درهم 335,50	138B	درهم 1925,00	88B	درهم 511,50	38B
درهم 335,50	139B	درهم 2882,00	89B	درهم 594,00	39B
درهم 550,00	140B	درهم 1705,00	90B	درهم 825,00	40B
درهم 990,00	141B	درهم 2310,00	91B	درهم 825,00	41B
درهم 330,00	142B	درهم 1650,00	92B	درهم 583,00	42B
درهم 330,00	143B	درهم 2046,00	93B	درهم 990,00	43B
درهم 2585,00	144B	درهم 1716,00	94B	درهم 2255,00	44B
درهم 1694,00	145B	درهم 1980,00	95B	درهم 511,50	45B
درهم 2255,00	146B	درهم 1375,00	96B	درهم 676,50	46B
درهم 2310,00	147B	درهم 3586,00	97B	درهم 2285,25	47B
درهم 2858,90	148B	درهم 1375,00	98B	درهم 577,50	48B
درهم 5852,00	149B	درهم 2640,00	99B	درهم 2607,00	49B
درهم 6897,00	150B	درهم 1793,00	100B	درهم 2607,00	50B

يؤدي عن استغلال الدكاكين والمحلات المتواجدة بشارع جنرال أمزيان الواجبات التالية:
(حسب محضر الدورة العادية لشهر ماي 2022 ودفتر التحملات ومحضر لجنة التقويم بتاريخ 2022/04/28)

رقم المحل	التخصيص الحالي	المساحة المشغولة بالمتر المربع	الواجب أدائه شهريا
2	مقهى	41	4500,00 درهم
4	مقهى	64	1750,00 درهم
6	أكلة خفيفة	32	1500,00 درهم
8	وكالة أسفار	40	2500,00 درهم
10	أكلة خفيفة	32	1500,00 درهم
16	حلاقة	19	1500,00 درهم
18	محل	63	1750,00 درهم
20	محل	63	1750,00 درهم
22	صنع الفطائر	32	1500,00 درهم
24	محل	32	1500,00 درهم
25	عقافير	41	1500,00 درهم
26	حلاق	30	1500,00 درهم
27	أكلة خفيفة	12	1500,00 درهم
28	وكالة أسفار	28	2500,00 درهم
29	وكالة أسفار	57	2500,00 درهم
30	كراء أشرطة فيديو	10	1500,00 درهم
31	أكلة خفيفة	12	1500,00 درهم
32	مخادع هاتفية	48	1500,00 درهم
33	وكالة أسفار غزالة	54	2500,00 درهم
35	مطعم	09	1500,00 درهم
37	محل	57	1750,00 درهم
41-39	مطعم	103	1750,00 درهم
43	مكتبة	20	500,00 درهم
45	مكتبة	20	500,00 درهم
49-47	وكالة أسفار	64	2500,00 درهم
51	محل	43	1500,00 درهم

المحلات المخصصة للسكن: 30.10.20.23

السومة الكرائية	أرقام الدور السكنية	الموقع
(بعد زيادة 10% سنة 2023) 3000,00 درهم	محلات أرقام 1 - 2 - 3 - 4 - 6 و 7	شارع الاتدلس:
2000,00 درهم	محلات أرقام 3 - 4 - 5 - 7 - 9 - 13 7 - 5 - 16	شارع الريف:
1000,00 درهم	محلات أرقام 2 - 4 - 6 - 8 - 10 - 12 20 - 18 - 16 - 14	شارع مولاي عبد الله:
1000,00 درهم	محلات أرقام 40 - 46 - 48 - 50	شارع طنجة:
2000,00 درهم	رقم 4	منزل سكني بشارع محمد الخامس
132,00 درهم	محل رقم 12	شارع بن خلدون:
132,00 درهم	محلات أرقام 6 - 8 - 14 ومقر قاضي التوثيق 14	شارع علال بن عبد الله:
200,00 درهم	رقم 4	منزل سكني بشارع محمد الخامس
10,00 دراهم	بدون رقم	مركز الجمعية الخيرية الإسلامية بشارع الأندلس كراء رمزي
330,00 درهم	رقم 1	المستوصف الصحي: بشارع محمد الخامس
300,00 درهم	رقم 10	مدرسة سيدي علي تمكارت بشارع القيسارية

مدرسة التكوين المهني بشارع القيسارية	رقم 8	500,00 درهم
محل الجلود	المجزرة	300,00 درهم
محل شي الرؤوس	المجزرة	200,00 درهم
مقهى بسوق الجملة	سوق الجملة	500,00 درهم

الفصل التاسع والخمسون:

في حالة اللجوء الى تحديد واجب استغلال هذه المحلات والأراضي عن طريق المزايدة العلنية، فان السمسرة تنطلق من الواجبات المحددة أعلاه كحد أدنى.

الفصل الستون: 50.40.20 الغرامات المطبقة على محتلي الأملاك العامة بدون ترخيص إداري وكذا على متلقيها (محضر دورة اكتوبر 2022) + (القرار الجبائي رقم 15 بتاريخ 19 يونيو 2006)

الغرامة	المخالفات المتعلقة باحتلال الملك العام
200 درهم للوحدة	كراسي المقاهي
200 درهم للوحدة	طاولات المقاهي
200 درهم للوحدة	المفروشات والأثاث المنزلية
200 درهم للوحدة	الثلاجات واجهزة التلفاز والهواتف النقالة
200 درهم للوحدة	الالواح الحاملة للجراند
100 درهم	الكتب
300 درهم	اللوحات الاشهارية
300 درهم للوحدة	طاولات عرض السلع الغذائية وما شابهها
300 درهم	رش الماء
300 درهم	رش زيوت الاوراش الميكانيكية وغبرها
1000 درهم	رمي مخلفات شاحنات الأسماك
500 درهم	رمي بقايا مواد البناء
100 درهم عن كل وحدة	الهواتف النقالة والالات الالكترونية
700 درهم	رمي أزيال المطاعم والمقاهي خارج الأوقات المقررة
300 درهم	غسل السيارات والشاحنات
100 درهم للوحدة	قنينات الغاز إذا تجاوز عددها 06 قارورات
200 درهم	عرض اللحوم والأحشاء
200 درهم	رمي الأزيال المنزلية خارج الأوقات المقررة
200 درهم	رمي قشور الزريعة ومخلفات المأكولات والمشروبات بالمنتزهات في غير مكانها
1000 درهم	رمي مخلفات المأكولات بساحل بحيرة مارتشيك
1000 درهم	رمي المخلفات الطبية والشبه الطبية
10% عن كل وحدة على الا تقل عن 100 درهم	جميع أنواع الألبسة الجديدة
100 درهم للوحدة الواحدة	جميع أنواع الألبسة المستعملة
05 دراهم للوحدة على الا تقل عن 100 درهم	معروضات بلاستيكية
تضاعف الغرامات 05 مرات في حالة العود المتعمد.	

الفصل الواحد والستون:

الغرامات المطبقة على استغلال الملك الخاص كمستودعات عارية أو مغلقة:200.00 درهم للمتر المربع

الفصل الثاني والستون:
الغرامة المطبقة على سرقة الإنارة العمومية أو ربط المحلات التجارية بالإنارة العمومية بدون ترخيص:

المخالفة الأولى	10.000 درهم
حالة العود	30.000 درهم

*رسم اضافة عدادات للماء والكهرباء للدور السكنية والمحلات التجارية والمهنية:

الدور السكنية	800.00 درهم
المحلات التجارية والمهنية	1200.00 درهم

الفصل الثالث والستون
الجزاء الخاصة بمخالفة مقتضيات النظام الداخلي لسوق الجملة للخضر والفواكه بجماعة الناظور
(قرار 82 بتاريخ 10 فبراير 2023 مصادق عليه)

الرقم	الجزاء	نوع المخالفة
1	2000 درهم	الإدلاء بتصريح تدليسي او مغلوظ بالميزان الجسري
2	1000 درهم	إخراج السلع من السوق بدون وصل المشتريات
3	3000 درهم	ضبط بضائع لم ترد على السوق مع أداء رسوم التعشير
4	1000 درهم	إعادة بيع المنتوجات التي تم شراؤها داخل السوق مع الحرمان من ولوج السوق لمدة شهر واحد
5	1000 درهم	ضبط بضائع فاسدة
6	500 درهم	عدم التزام الوكيل بالحضور
7	500 درهم	تفريغ السلع وشحنها خارج الأرصفة المخصصة لذلك
8	500 درهم	وضع الميزان خارج المربع
9	500 درهم	عدم احترام حدود المربعات
10	500 درهم	وضع صناديق التغليف خارج المنطقة المخصصة لذلك
11	100 درهم	إتلاف الاغراس والنباتات
12	300 درهم	عدم توفير صناديق القمامة
13	200 درهم	الإخلال بنظام السير والجولان
14	50 درهم	عدم حمل الشارة داخل السوق

مقتضيات انتقالية

الفصل الرابع والستون:

تلغى جميع المقتضيات السابقة المخالفة لهذا القرار .

الفصل الخامس والستون:

يعهد بتنفيذ محتويات هذا القرار إلى كل من القابض والشيع الجماعي والمصالح التقنية والإدارية الجماعية وذلك كل في دائرة اختصاصه.

الناظور في

إمضاء رئيس المجلس الجماعي
سليمان أزواغ

اطلع واشر عليه عامل إقليم الناظور

كاتب المجلس

الرئيس

سليمان أزواغ
الرئيس:
سليمان أزواغ

69

محمد جدي

محمد جدي

النقطة الثامنة

الموافقة على تصميم إعادة هيكلة الأحياء المحال من طرف الوكالة الحضرية بالناصور.

العرض

في إطار تنزيل مقتضيات تصميم تهيئة الناصور وجهت الوكالة الحضرية بالناصور رسالة إلى جماعة الناصور رقم 2023/1891 بتاريخ 2023/117/23 بشأن مشروع إعادة هيكلة الأحياء الناقصة التجهيز بجماعة الناصور مرفقة بالتصاميم ودفتر التحملات الذي شمل 09 أحياء تابعة لجماعة الناصور. ولقد التمتت الوكالة الحضرية بموجب رسالتها أعلاه، إخضاع المشروع لبحث عمومي لتقصي المنافع والمضار وعرضه أيضا على أنظار المجلس الجماعي خلال أجل شهر لتسجيل ملاحظاته واقتراحاته. وقد شمل التصميم الأحياء التالية:

الأحياء	سكتور
1 بوزارزان	4 و 12
2 آيت عيسى	12
3 براقّة	13 و 16
4 إكوناف + تحبوط	سكتور 9
5 أخندوق	سكتور 14 و 15
6 أولاد بوطيب	8
7 تيزيرين وتيزيرين الجوطية	7 و 11
8 تويمة	1-3-5
9 عريض	6

وقد بادرت مصلحة التعمير بقسم الشؤون التقنية والتعمير بفتح بحث عمومي مده شهر ابتداء من 18 دجنبر 2023 إلى غاية 16 يناير 2024 ووضع من أجل ذلك سجلا لتسجيل الملاحظات. كما تم إعلان البحث العمومي بكل الملحقات الإدارية التابعة للجماعة بتنسيق مع السلطة المحلية وذلك بتعليقه في الأماكن المعدة لذلك فضلا على توجيه المواطنين لتسجيل ملاحظاتهم خلال الأجل القانوني بسجل الملاحظات المعد لهذه الغاية وقد أسفر البحث على تسجيل الملاحظات التالية:

الرقم	الاسم الكامل	رقم اللوحة	موضوع التعرض	ملاحظات	
1	عبد الله زيدان عن ورثة ميمون زيدان	43 -41-83	تعرض بخصوص إحداث الطريق رقم 1_2_5_6 وبقعة التجهيز المرموز لها بEq1 وموقف السيارات المرموز له ب: Pa 1		
2	محمد حجري عن ورثة فاطمة أفضاض				
3	عبد السلام علالي عن ورثة الحسن علالي الحاج المختار			تعرض: جزء من الأرض خصص لإحداث منطقة خضراء وشوارع حسب ما هو مذكور في التعرض المقدم	
4	كمال حافظي			تعرض: بخصوص إحداث الشارع رقم 13 الذي يخترق جزء من الدار السكنية القديمة بتويمة سكتور 3	
5	سعيد زيان ومن معه			تعرض: بخصوص الطريق رقم ذي عرض 6 أمتار والمتار والطريق رقم 4 ذي عرض 6 أمتار والمرفق المرموز له ب: Eq 3 بحي تاويمة سكتور 1	

وقد عرض المشروع وكذا نتائج البحث على أنظار اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة خلال انعقاد اجتماعها يوم فاتح فبراير 2024 وسجلت بشأنه الملاحظات التالية:

1. **البنائيات المخترقة بطرق مشروع تصميم إعادة هيكلة الأحياء الناقصة التجهيز:** يجب تقليص عرض الطرق بصفة عامة حتى لا تشكل عراقيل للمواطنين حينما يتقدمون بملفات التسوية أو التغيير أو الإغلاء للبنائيات القائمة عند عرضها على المنصة الرقمية Rokhas.ma ويؤثر سلبا على حقوق الجماعة.

2. **المرافق العمومية المقترحة:** يجب أن تشمل أملاك الدولة لا غير لصعوبة إنجازها من طرف الجماعة لارتفاع تكلفتها.

3. **تأجيل البث في التصميم لفتح المجال للمجلس لتعميق الدراسة مع مختلف المتدخلين في قطاع العقار والتعمير**

المناقشة

حفيظة هركاش: بالنسبة للجنة التعمير أشارت إلى أنها بصفتها عضو بهذه اللجنة، لم تتمكن من حضور أشغالها لظروف صحية كادت أن تمنعها من حضور أشغال هذه الدورة نفسها، كما أشارت إلى أنها توصلت باستدعاء لحضور أشغال اللجنة يوم 31 يناير 2024 وأنها كانت بصدد إجراء عملية جراحية بالرباط ومن المفروض أن تكون اليوم بالمصحة. وفي إطار نقطه نظام، رفعت شكرها العميق لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره للاعتبار الكبير الذي يولييه للغة الأمازيغية، وقالت إنها تستعمل هذه اللغة في جلسات الدورات لمشاركة اهتمامات الساكنة الذين لا يحسنون غيرها. وطالبت الرئيس بإخبارها عن الأجل الذي يمكنها من خلاله تسلم محاضر الدورات لأن محضر الدورة الاستثنائية لدجنبر 2023 لم تتسلمه إلا يوم: 2024/1/31. كما أخطرت المجلس بشأن وقع لها مع أحد أطر المجلس بهذا الشأن يوم أمس الأربعاء: 6 فبراير 2024 واستفسرت إن كان هناك مقرا للدورة لأن المقرر الحالي لا يحسن الأمازيغية كما عبر لها ذلك دون أن يفهم من طلبها هذا أن تكون لها أي خلفية عنصرية. وأضافت إلى أنه تم تقويلها ما لم نقله في محضر الدورة الاستثنائية لشهر دجنبر 2023 بشأن: أولا تدخلها المتعلق بظاهرة الكلاب الضالة حيث نفت أن تكون خلال الدورة الاستثنائية المذكورة، قد التمس من السيد رئيس المجلس عقد أي شراكة مع أي كان وإنما استفسرت فقط عن الإجراءات التي تكون إدارة الجماعة قد اتخذتها في الموضوع، لأن الظاهرة لا زالت قائمة لحد تاريخه بكل سلبياتها على أساس أن المجلس سبق أن تداول بشأن تخصيص ميزانية لمعالجة هذه الأفة ثم تدخلت أطراف مدنية في الموضوع رفعت دعوى قضائية ضد الجماعة وهو أمر لا يهيمها بقدر ما يهيمها معرفة ما اتخذته الإدارة لمعالجة الظاهرة.

الرئيس: طالب من السيدة المستشارة الالتزام بجدول الأعمال.

حفيظة هركاش: أشارت إلى أن الرئيس سبق له أن أعلن عن اقتنائه سيارتين لتخصيصهما لمعالجة ظاهرة الكلاب الضالة.

الرئيس: أكد مجددا ضرورة احترام جدول الأعمال.

حفيظة هركاش: في إطار نقطه نظام، تساءلت عن الأسباب التي أدت إلى تقويلها ما لم نقله في محضر الدورة الاستثنائية لشهر دجنبر 2023، واعتبرت ذلك أمرا خطيرا. وأضافت إلى أنه تم تقويلها أيضا، فضلا عما سبق، بأن بعض الصيادلة تم منعهم من بيع بعض الأدوية وهو ما لم نقله. واعتبرت ذلك تزويرا رغم جواب الرئيس لها أمس بهذا الخصوص، وأصرت على ضرورة أن يفهم مقرر الدورة اللغة الأمازيغية كما أنه عليه أيضا أن يستفسرها عندما لا يفهم تدخلاتها قبل تحريرها، وادعت أنها تعرضت للإهانة من طرف إطار في الجماعة وإنه يستلزم تسريع مسطرة تسمية مدير عام لمصالح للجماعة. وذكرت الرئيس أنها تقدمت بطلب رسمي لتصحيح المحضر ولا ضرورة لجوابها خلال هذه الدورة.

الرئيس: في جوابه أوضح إلى أن مقرر الدورة هو كاتب المجلس يعينه في عمله مجموعة من الموظفين الجماعين وآخرين تابعين للسلطة. كما أرجع الأخطاء في التحرير على قلتها، ناجمة عن التدخلات المطولة للسادة المستشارين التي تتجاوز الوقت المحدد لها والذي من المفروض ألا يتعدى الدقيقتين وكذا نتيجة الخروج عن مواضيع جدول أعمال الدورات أيضا. كما أشار إلى أن القاعة لا تتوفر على نظام للتسجيل على غرار ما نراه في المستويات العليا واستنتج إلى أن الالتزام بالوقت المحدد وبموضوعات الدورة من شأنه مساعدة المحررين على الدقة في ضبط وتحرير مختلف التدخلات، كما ختم بأنه سبق أن دعا السيدة المستشارة على إيداع طلب في موضوع شكايته لتصحيح ما يمكن تصحيحه واعتبر الأمر مناسبة لدعوة السيدات والسادة الأعضاء بضرورة الالتزام بالوقت المحدد في تدخلاتهم وباحترام جدول الأعمال. ثم أعطى الكلمة لممثل الوكالة الحضرية بالناضور.

محمد ديناني ممثل الوكالة الحضرية بالناضور: أشار إلى أن الدراسة المعدة من طرف الوكالة الحضرية بالناضور، بخصوص مشروع تصميم هيكلة بعض أحياء جماعة الناضور مرت بمرحلتين: الأولى تركزت حول إعداد التصاميم ودفتر التحملات، فيما المرحلة الثانية والتي نحن بصدها فتمثل في إحالة هذه التصاميم مرفوقة بدفتر التحملات على الجماعة لفتح بحث عمومي بخصوصها وعرضها على أنظار المجلس للبث فيها. ولقد شملت الدراسة 11 قطاعا غطى أحياء: بويزارزان، آيت عيسى، بركة، إكوناف، أخندوق، أولاد بوطيب، تيزيرين، تويمة وعريض. وبالنسبة لاستيفاء الإجراءات المسطرية المطلوبة، فإن البحث العمومي تم إجراؤه من طرف المصالح الجماعية المختصة وتوصلت الوكالة الحضرية بما يفيد ذلك في انتظار ملاحظات المجلس حتى تتمكن الوكالة في الأخير من دراسة مجمل الملاحظات واتخاذ الإجراءات اللازمة في الموضوع.

حكيم شملال: تساءل بخصوص هذه الدراسة إن كانت هناك هيكلة قديمة وإن كان قد جرى تغيير في الموضوع.

محمد ديناني ممثل الوكالة الحضرية بالناضور: الدراسة السابقة شملت حي أولاد بوطيب والتي نحن بصدها هي دراسة جديدة.

البشير كنوف: أشار إلى أهمية الدراسة واعتبرها خبرا سارا لساكنة الأحياء وتساءل عن المعايير التي اتخذت لاختيار الأحياء لا سيما وأن هناك أحياء تستوجب إدراجها ضمن الدراسة لمعاناتها من نقص في مجمل البنية التحتية الأساسية.

محمد بوشيح: أشار إلى أن الأحياء التي شملتها الدراسة كانت في حاجة ماسة إلى إعادة الهيكلة منذ زمن لاسيما وأنها تحتوي على ساكنة مهمة. وما يؤخذ على المسطرة هو ضيق أجل البحث العمومي المفتوح أمام الساكنة والمجتمع المدني وكان من الأجدر توسيع دائرة الإعلانات لتشمل الوسائل المرئية والسَمعية بالإضافة إلى لصق الإعلانات حتى تؤدي إلى النتائج المطلوبة.

حفيفة هركاش: دعت الوكالة إلى إطلاع أعضاء المجلس على تصاميم الدراسة وتساءلت عن المعايير التي استوجبت الاهتمام بأحياء دون غيرها. كما أبدت تحفظها بشأن حي بوعرورو وحي إشعالا القرييين من كورنيش الناصور لمعاناتهما إلى يومنا هذا من تدهور البنية التحتية بهما وخاصة حي إشعالا المحاذي لكورنيش الناصور، فضلا على تواجد محطة ضخ المياه القريبة من مسجد النور وكذلك الطريق الرابطة بين شارع الساقية الحمراء والكورنيش الذي يعرف وضعية كارثية وتساءلت عن الدواعي التي تدعو إلى الاهتمام بأحياء أخرى على حساب أحياء وسط المدينة وسبق أن ترفعنا بشأنهم مع السيد الرئيس لدى وكالة مارشيكما التي مرت بالحي وأشارت إلى حي إكوناف الذي عرف هو الآخر مرور مارشيكما به وتركه في وضعية كارثية عظمية حيث تعاني ما بين 40 و50 دارا سكنية من تبعات حرمانها من الوادي الحار وتساءلت إن كانت الدراسة أخذت كل ذلك بعين الاعتبار لمساعدة أزيد من 30 أسرة، وقالت إنها تطالب بالعدالة بالنسبة لهذه الأحياء من خلال ضبط معايير الاختيار فيما بين الأحياء لتحديد الأحياء الأكثر تضررا التي تستلزم التدخل وضربت مثلا بحي براقا الذي أضحي مدينة والذي يفتر للبنية التحتية خاصة الوادي الحار والطرق ويزيده تفاقهما ما تقوم به الشركات حين تترك مخلفاتها بعين المكان.

محمد المنتصر: أشار إلى أهمية المشروع لأبعاده الاجتماعية والإنسانية وطالب بتوضيحات بشأن المرحلة الأولى للتشخيص وعن معايير اختيار الأحياء وهل هناك من أحياء تم إقصاؤهم بالنظر لمعايير تقنية محض، وماهي التوضيحات المبررة لذلك. أما الأحياء المقترحة فإنها تستحق إدراجها. وبالنسبة لقلّة الملاحظات المسجلة في سجل الملاحظات فهي راجعة إلى ضعف الإشهار الذي صاحب العملية ورأى ضرورة اعتماد وسيلة نشر ناجعة وأخيرا بالنسبة للمناطق المخصصة للمرافق العمومي تساءل عن المساطر التي من خلالها يمكن إنجازها لاسيما وأنها مناطق تقع كلها في ملك الخواص وأوصى بضرورة اعتماد ملك الدولة بهذا الخصوص.

حفيفة هركاش: طالبت بمحضر اللجنة المكلفة بالتعمير والإطلاع على تصاميم العملية وأكدت أنه قيل لها أنه سيتم توزيع المحضر.

-ياسر التزيتي: أشار إلى أن محضر اللجنة لا يوزع في الدورة، أما التصاميم فقد تم تعليقها كاملا في الأماكن المخصصة لذلك من إدارات ومختلف الملحقات الإدارية وقد تم إحضارها عند انعقاد اللجنة المكلفة بالتعمير.

-تافرة أكرم رئيس مصلحة التعمير: أكد على تعليق التصاميم كلها بالإدارة وفق ما جاءت به المسطرة الجاري بها العمل في هذا الشأن وإن التصاميم لا توزع.

-حفيفة هركاش: تساءلت إن كان يحق لها قانونا الإطلاع على الوثائق وعلى محضر اللجنة التي هي طرف فيها.

-ياسر التزيتي: في جوابه أشار إلى أن السيدة حفيفة هركاش من أعضاء المجلس واللجنة وحيث إنه تعذر عليها حضور أشغال اللجنة كان عليها الاتصال بمصلحة التعمير للإطلاع على مختلف التصاميم وكافة الوثائق ذات الصلة بالدراسة.

الرئيس: أشار إلى أن ذلك من شأن اللجنة وأن ما جاء في تقريرها كان واضحا هو تأجيل البث في التصميم لفتح المجال أمام أكبر عدد من المواطنين لإبداء رأيهم في الموضوع وليس هناك ما يمكن إخفاؤه في الموضوع، علما أن من أعضائها ما هو حاضر معنا وعلى رأسهم الأستاذ المحترم شكري الدمغي.

-محمد جدي: أشار إلى أن توصية اللجنة تكمن في سطر واحد هو التالي: تأجيل البث في التصميم لفتح المجال للمجلس لتعميق الدراسة مع مختلف المتدخلين في قطاع العقار والتعمير.

-عليّة المختاري: أشارت إلى ضرورة توسيع نطاق الدراسة ليشمل مختلف الأحياء بدلا من الأحياء التسعة المختارة، وأوصت بإيجاد ناطق رسمي بالجماعة يتكفل بالإعلان للعموم عن مستجدات الجماعة وطالبت بضرورة توضيح أسباب اختيار الأحياء التي شملتها الدراسة.

- حكيم شملال: أشار إلى أنه يتضح من التدخلات أن أعضاء المجلس غير ملمين بالموضوع، وأيد توصية اللجنة مطالبا بتفسيرات حول دواعي تأجيلها.

- ياسر التزيتي: جوابا على مختلف الاستفسارات، أشار إلى أنه فيما يتعلق بأسباب اختيار الأحياء نحيل السؤال على ممثل الوكالة للإجابة، أما فيما يتعلق بالنسبة لإقصاء حي بوعرورو كما جاء في تدخل السيدة حفيفة هركاش، فهو ناتج عن تبعيته لمجال تدخل وكالة تهيئة موقع بحيرة مارشيكما. وفيما يخص تساؤل السيد محمد بوشيح حول المسطرة القانونية لتسجيل هذه النقطة فإن ذلك جاء وفق مراسلة الوكالة الحضرية بالناصور التي حددت المسار المسطري لمعالجة هذه النقطة.

- البشير كنوف: تساءل حول دور المجلس الجماعي لمدينة الناصور في إعداد الدراسة حيث كان على الجماعة اعتماد دراسة خاصة بها لتشخيص الأحياء الناقصة للتجهيز بناء على ما تتوفر عليه من معطيات حول مختلف المشاكل التي هي على اطلاع بها وتزويدها للوكالة الحضرية وعلى سبيل المثال مشكل 37 دار في حي أولاد بوطيب الفوقاني الذي كان موضوع طلب أحيل على الرئيس منذ سنة خلت لافتقارها إلى يومنا هذا للماء والكهرباء، واعتبر عدم ربط أحياء الجماعة بالماء والكهرباء عارا لاسيما وأن المواطنين لا زالوا يعانون من عدم توصلهم بالشهادات الإدارية لربط دورهم بالشبكة العامة للماء والكهرباء وإن على إدارة الجماعة إمداد الوكالة بكافة المعطيات في هذا الموضوع.

- ياسر التزيتي: أشار إلى أن الدراسة من اختصاص الوكالة الحضرية وأن الدراسة مجرد تصميم لإعادة الهيكلة لفتح الطرق وتحديد مواقع للمرافق العمومية وليس من أجل إنجاز البنيات التحتية الذي تستوجب مناقشة أخرى.

- البشير كنوف: اعتبر التصميم دراسة إعادة تهيئة الأحياء الناقصة للتجهيز مدخل لتسوية وضعية البناء العشوائي والاستفادة من الطرق والماء والكهرباء

- **الرئيس:** أوضح أن تسوية الوضعية المعمارية والعمرانية للأحياء التي عرفت بناء غير مهيكّل على مستوى البنية التحتية والفوقية يستوجب تسريع هيكلة المناطق المعنية بالدراسة من أجل إعادة تأهيلها.

- **البشير كنوف:** تساءل عن معايير اختيار الأحياء لأدراجها ضمن دراسة إعادة هيكلة الأحياء الناقصة التجهيز.

ثم طالب السيد رئيس ومن شأن رأي رئيس اللجنة إلى أن اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة درست الموضوع بحضور أعضائها

- **محمد ديناني ممثل الوكالة الحضرية:** في سياق جوابه على مختلف الاستفسارات المطروحة، أكد بان التصميم قيد الدرس هو تصميم تنظيمي **plan de redressement**، أما إعادة الهيكلة فإنها عملية تقتضي تزويد حي معين بالشبكات المختلفة. أما فيما يخص أسباب الاختيار فهو ليس نهائي لان الهدف من أجل التصميم هو تسهيل عمليات دراسة ملفات رخص البناء.

- **الرئيس:** أشار الى ضرورة تأجيل البث في الموضوع تبعا لتوصية لجنة المرافق لإعطاء الفرصة لكافة المتدخلين لإبداء رأيهم وإغناء المناقشة قصد الخروج بالملاحظات الأساسية ونشر الموضوع على نطاق واسع أمام المواطنين.

- **ياسر التزيتي:** أشار إلى ضرورة تفادي البناء القائم في تسطير حدود الطرق وتفادي أملاك الخواص في تخصيص المرافق العمومية والاقتضار على ملك الدولة بالنظر لإكراهات مسطرة نزع الملكية التي ترهق كاهل الجماعة.

- **محمد ديناني ممثل الوكالة الحضرية:** الهدف من التصميم إعادة الهيكلة ينبغي أن تكون سلسلة لحل المشاكل وهي قابلة لكل تغيير إيجابي وإن الملاحظات التي لم ينص عليها العموم يمكن للمجلس تداركها.

- **الرئيس:** على الوكالة الحضرية الانفتاح على المجلس لتوحيد الرؤى وتفادي تسويق الآراء المختلفة في إطار تشاركي ودعا الوكالة إلى المشاركة في لجنة المرافق لإغناء النقاش ومن أجل الخروج بأنجع الحلول.

باشا مدينة الناظور: أشار في تدخله إلى أهمية تصاميم إعادة الهيكلة وضرورة تسريع توسيع نطاق الدراسة لتشمل مختلف الأحياء للحد من ظاهرة البناء العشوائي. كما نبه إلى ضرورة الاستعجال لتجاوز عيوب المسطرة الحالية في أقرب الآجال حيث

أن مجموعة من الأحياء الهامشية بنيت عشوائيا منها 17 لم تشملها دراسات إعادة الهيكلة. وأشاد بتدخل إحدى المستشارات التي أشارت بالتعجيل في تنفيذ الدراسة وقال إنه يميل إلى ذلك هو الآخر لأن تصاميم إعادة الهيكلة تفتح فرصا مهمة للسكان

من أجل الحصول على رخص البناء أو تسوية الوضعية ومختلف الخدمات المرفقية من ماء وكهرباء وغيرها وبالتالي تدارك نقص التنمية بها لاسيما وان الناظور مقبل على مجموعة من المنجزات الاستراتيجية وليس من المقبول ألا يتوفر على تصاميم إعادة الهيكلة. ولهذا لا يجب التأخير بالبدء أولا في تدارك معيقات الدراسة الحالية ثم المرور إلى الأحياء الأخرى واقتراحها

وذلك في إطار جلسات يحضرها مختلف المتدخلين من وكالة حضرية وجماعة وأعضاء المجلس الراغبين في المشاركة للحد من ظاهرة البناء العشوائي. واقترح إذا تم الاتفاق على تأجيل البث في هذه النقطة، الاجتماع في أقرب الآجال لإنهاء هذا العمل

بصفة مستعجلة وفي نفس الوقت اقتراح الأحياء الباقية. وختم في الأخير بالتنبيه إلى انتظار ساكنة الأحياء الناقصة التجهيز لمثل هذه الدراسات والتي ما فتئت تحتج على هذه الوضعية وأن انطلاق مثل هذه الدراسة جاءت في الوقت المناسب لإنعاش

أمالها بعد تأكدها أن أحياءها مشمولة بالدراسة موضوع النقطة ولهذا الغاية يجب على الكل أن يكون في مستوى التطلعات.

- **أمين جدي:** أشار إلى ضرورة إشراك الجماعة في إعداد الدراسات الهيكلية كما دعا إلى الأخذ بعين الاعتبار المباني القائمة وإلى توسيع دائرة النقاش.

- **الرئيس:** أشار إلى أن هذه النقطة ستكون موضوع دورة استثنائية سيتم فيها مناقشة الفاض.

- **دينا أحكيم:** أشارت إلى ضرورة الانتباه إلى التجزئات الغير قانونية والتي تستفيد بالرخص بدون تجهيز التي لم تؤخذ بعين الاعتبار عند إعداد الدراسة.

بعد ذلك انتقل المجلس للتصويت على النقطة المتعلقة بالموافقة على تصميم إعادة هيكلة الأحياء المحال من طرف الوكالة الحضرية بالناظور.

— عدد الأعضاء الحاضرين أثناء افتتاح الجلسة: 26

— عدد الأعضاء الحاضرين أثناء إجراء عملية التصويت: 26

— عدد الأعضاء المصوتون بنعم: 26

عمرو العزوزي	محمد جدي	سليمان أزواغ
دنيا الصقلي	أزواغ عبد المالك	ياسر التزيتي
أحمد الأزعر	وليد الفايدة	محمد المنتصر
محمد بوشيح	الزهرة بنشلال	محمد بلكاسم
شكري الدمغي	معنان أبركان	محمد الصادقي
حكيم شمالال	دينة أحكيم	علية أمختاري
محمد امين الصوفي	عبد الخالق هوشو	سعيدة بلخير
صونية العلال	البشير كنوف	ميمون الجملي
	حفيظة هركاش	فريد أزواغ

— عدد الأعضاء المصوتون بلا : 00

— عدد الأعضاء الممتنعين : 00

المقرر

إن المجلس الجماعي لمدينة الناظور المجتمع خلال دورته العادية لشهر فبراير 2024، واستنادا على النتيجة التي أسفرت عنها عملية التصويت أعلاه، صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل البث في تصميم إعادة هيكلة الأحياء الناقصة التجهيز المحال من طرف الوكالة الحضرية بالناظور لفتح المجال للمجلس لتعميق الدراسة مع مختلف المتدخلين في قطاع العقار والتعمير.

الرئيس

كاتب المجلس

سليمان أزواغ

محمد جدي

الرئيس:
11
سليمان أزواغ

Sluit



النقطة التاسعة

دراسة مآل مشروع رقم 1438 (2017/7/3) بتحديد مضمون نظام العنونة

العرض

بناء على المرسوم رقم 307-17-2 الصادر في 8 من شوال 1438 (2017/7/3) بتحديد مضمون نظام العنونة المتعلقة بالجماعة وكيفية إعداده وتحيينه؛

انعقد بمقر باشوية الناظور يوم الأربعاء 20 دجنبر 2023 اجتماع خصص لدراسة ملف مشروع عنونة جماعة الناظور بحضور ممثلي قسم الشؤون التقنية والتعمير. وقد أسفر الاجتماع على اعتماد خطة عمل التالية:
أولاً: فيما يتعلق بالعنونة:

المرحلة الأولى: إعداد طلب عروض تقدر قيمته بـ 500 ألف درهم تخصص لإنجاز ما يناهز 1500 وحدة من لوحات تسمية الشوارع، وتتضمن الدراسة والمصادقة وإنجاز الأشغال في مدة لا تتعدى شهرين ونصف.

1- المرحلة الثانية: تشمل سنة 2024 وسينجز من خلالها حوالي 7000 وحدة من لوحات تسمية الشوارع وتغطي مرحلتين:

2- المرحلة الأولى ابتداء من 15 يناير 2024،

3- المرحلة الثانية تشمل ثلاث أشهر تبتدئ من شهر غشت من نفس السنة وذلك لتنفيذ وتنزيل عملية العنونة.

4- المرحلة الثالثة:

- دراسة إمكانية إدراج العنونة في مراحل إحداث التجزئات العقارية؛

- التنسيق بين الجماعة والوكالة الحضرية من أجل إدماج الأحياء التي سيشملها إعادة الهيكلة موضوع النقطة الثامنة السابقة في مشروع العنونة.

هذا وتجدر الإشارة إلى أن المصالح الجماعية سبق لها وأن أنجزت مجموعة من الأشغال التقنية في هذا المجال أهمها:

1. تقسيم الأحياء؛

2. اعتماد نظام للترميز؛

3. تسمية وترقيم بعض المحاور.

المناقشة:

- **الرئيس:** ذكر بأهمية برنامج العنونة وتسمية الشوارع الذي تم إنجازه من طرف الفريق التقني الجماعي بفضل الجهود الجبارة للسادة المهندسين محمد افراوي، بادي التيجاني، الطاهري عبد الكريم وعبد الوهاب وعليت ، الذين سهروا جميعاً على وضع خطة عمل لاستكمال بلورة هذا المشروع على أرض الواقع. حيث غطى المشروع أزيد من 2790 محور طرقي أغلبها تم التصويت عليها بدورتي المجلس لشهري ماي 2018 و أكتوبر 2020 وسيشمل أحياء الهوامش بين تسمية وترقيم على ثلاثة مراحل: المرحلة الأولى: جاهزة وستشمل تسمية أهم محاور المدينة، بالإضافة إلى ترقيم بعض الأزقة الأخرى بميزانية 500.000 درهم تشمل 1500 وحدة. المرحلة الثانية: استكمال ترقيم محاور بعض الأحياء بميزانية 800.000 درهم تشمل 2500 وحدة وأخيراً المرحلة الثالثة: المتكونة من 3000 وحدة لاستكمال ترقيم محاور باقي الأحياء بميزانية 1000.000 درهم. وتجدر الإشارة إلى أن الميزانية الحالية المخصصة لمثل هذه الأشغال محددة في 500.00 درهم، مما يستوجب العمل على الرفع من الميزانية وفق تطلعات البرنامج وذلك في أفق تعميم الترقيم وتسمية الشوارع على مختلف الأحياء بتكلفة إجمالية للمشروع وقدره 2.300.000 درهم.

- **كنوف البشير:** اقترح تثبيت خارطة للمدينة تحدد فيها الشوارع بمسمياتها لتسهيل تحديدها من طرف الوافدين على المدينة، كما أشار إلى نقاط سوداء على مستوى شارع الجيش الملكي الذي لا يعرف الترقيم وأشار إلى ضيق الأرصفة المخصصة للراجلين بطريق أزغغان قرب إدارة الضرائب نتيجة لمجموعة من المضايقات ينبغي الحد منها.

- **حكيم شملال:** أشار إلى ضرورة تسمية الشوارع التي تحمل أرقاماً واعتماد بديلاً عنها أسماء ذات حمولة محلية.

- **حفيظة هركاش:** طالبت بعرض مفصل أكثر عن المشروع.

- **الرئيس:** تقدمنا بملخص عن المشروع والجهاز التقني لازال موجوداً ويمكنه إعطاء مزيد من التفصيل.

- **ياسر التزيتي:** أشار فيما يخص شارع الجيش الملكي ووسط المدينة عموماً إلى أن هذه المنطقة بمجملها مسماة ومرقمة كل ما في الأمر أن بعض الساكنة يعمدون إلى إزالة لوحات الترقيم وتسمية الأزقة عند إجراء الإصلاحات على واجهات دورهم أو إعادة بنائها ولا يعيدونها إلى مكانها.
- **كنوف البشير:** دعا إلى تكثيف المراقبة وتطبيق الردع المناسب على المخالفين.
- **عمرو العزوي:** تساءل إن كان البرنامج يتعلق بالترقيم أم بتسمية الشوارع والأحياء. وأوصى بضرورة اقتراح أسماء جديدة تستجيب للهوية الأمازيغية. وتاريخ المنطقة حافل بالشخصيات المهمة والتي تستوجب إطلاق أسمائها على الشوارع والأحياء تماشياً والتوجه الملكي الذي تفضل بالاحتفاء بالسنة الأمازيغية.
- **معنان أبركان:** دعا إلى تصحيح الخلط في تسمية الأحياء ببراقية بوطيب ويزارزان بالتنسيق مع السلطة المحلية.
- **دنيا الصقلي:** أشارت إلى أحياء المطار والشعبي فتتقرر إلى ترقيم وتسمية الشوارع، مما يستوجب توسيع الدراسة لتشمل هذه المنطقة.
- **محمد افراوي المهندس الجماعي:** أشار إلى أنه خلال دورتي ماي 2018 وأكتوبر 2020 تم تغطية مختلف المناطق وأحياء المدينة بين تسمية وترقيم بما فيها حي المطار والشعبي وإجابة على السؤال المتعلقة باقتراح أسماء جديدة، أوضح إن أي مقترح مرحب به وستتم دراسته استناداً على الأسماء المتداولة حالياً والمعتمدة بقاعدة البيانات وذلك تفادياً لعدم تكرارها وللإشارة فقد حاولت إدارة الجماعة التقنية قدر الإمكان إطفاء نوع من التناقض في أسماء كل حي . أما فيما يتعلق بالبرنامج التنفيذي لسنة 2024 فسيشمل أهم المحاور بالإضافة إلى بعض الأحياء بما فيها حي الشعبي.
- **الرئيس:** يتوخى في تسمية الشوارع بالتنسيق مع الانفتاح على كل الاقتراحات من جميع الأطراف المهمة واقتراح إبدال التسميات المتداولة الغير مناسبة بأسماء جديدة. فيما يتعلق بالنقطة السوداء المتمثلة في الزاوية المتفرعة عن طريق ازغنان في اتجاه الجوطية أشار إلى أنها ستعرف تهيئة في المستقبل القريب بعد المصادقة على الفانض.
- **كنوف البشير:** تطرق إلى الردارات الموضوعة في مجموعة من محاور المدينة وأشار إلى ما تسببه من إرهاب للسائقين ودعا السيد الرئيس إلى اتخاذ الإجراءات الضرورية لإعادة النظر بخصوصها.
- **الرئيس:** في جوابه على موضوع الردارات، أشار إلى أنه يتعلق بقرار تنظيمي صادر عن الجهات الإدارية المختصة التابعة للدولة وقد صدر بشأنها مرسوماً تنظيمياً وأن الجماعة لا علاقة بهذا القرار بل ودافعت على عدم تنفيذه كما تشهد بذلك السلطة المحلية الحاضرة.
- **علية المختاري:** نبهت إلى أنه تم تثبيت الردارات بدون تشوير طرقي في المجل، مما يخلق توتراً لدى مستعملي الطرق.
- بعد ذلك انتقل المجلس للتصويت على النقطة المتعلقة بدراسة مآل مشروع رقمنة وتسمية شوارع الجماعة.
- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء افتتاح الجلسة: 26
- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء إجراء عملية التصويت: 25
- عدد الأعضاء المصوتون بنعم: 25

سليمان أزواغ	محمد جدي	عمرو العزوي
ياسر التزيتي	أزواغ عبد المالك	دنيا الصقلي
محمد المنتصر	وليد الفايذة	أحمد الأزعر
محمد بلكاسم	الزهرة بنشلال	شكري الدمغي
محمد الصادقي	معنان أبركان	حكيم شملال
علية مختاري	دينة أحكيم	محمد امين الصوفي
سعيدة بلخير	عبد الخالق هوشو	صونية العلال
ميمون الجملي	البشير كنوف	فريد أزواغ
حفيفة هركاش		

— عدد الأعضاء المصوتون بلا : 00

— عدد الأعضاء الممتنعين : 00

المقرر

إن المجلس الجماعي لمدينة الناظور المجتمع خلال دورته العادية لشهر فبراير 2024، واستنادا على النتيجة التي أسفرت عنها عملية التصويت أعلاه، صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على:

- 1 الرفع من الميزانية وفق تطلعات برنامج ترقيم وتسمية شوارع الجماعة.
 - 2 تسريع إنجاز مشروع ترقيم وتسمية شوارع الجماعة وفق الخطة التالية:
- المرحلة الاولى سنة 2024: جاهزة وستشمل تسمية أهم محاور المدينة بالإضافة لترقيم بعض الأزقة الأخرى بميزانية 500.000 درهم على أساس 1500 وحدة.
 - المرحلة الثانية سنة 2025: استكمال ترقيم محاور بعض الأحياء بميزانية 800.000 درهم وتشمل 2500 وحدة .
 - المرحلة الثالثة سنة 2026: المتكونة من 3000 وحدة باستكمال ترقيم محاور باقي الأحياء بميزانية 1000.000 درهم
- 3 تثبيت خرائط للمدينة تحدد فيها الشوارع بمسمياتها
 - 4 تكتيف المراقبة ووضع اليات لإعادة اللوحات الترقيم والتسمية الشوارع التي تم إتلافها.

السرييس

كاتب المجلس

سليمان أزواغ

للرئيس
سليمان أزواغ

محمد جدي

محمد جدي

وقبل الإعلان عن رفع الجلسة واختتام أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2024، تقدم السيد الرئيس بالشكر إلى السيد باشا مدينة الناظور، وإلى كافة السادة الأعضاء، والسادة الحضور الكريم لحضورهم أشغال هذه الدورة، وعن مساهماتهم القيمة ومناقشتهم البناءة بروح من المسؤولية والجدية. وهكذا وفي حدود الساعة السادسة وخمسة عشرة دقيقة (18.15) مساء من نفس اليوم والتاريخ المشار إليهما أعلاه، أعلن السيد الرئيس عن إنهاء أشغال هذه الدورة بتلاوة نص البرقية المرفوعة إلى السدة العالية بالله صاحب الجلالة والمهابة الملك محمد السادس نصره الله وأيده.

الرئيس

سليمان أزواغ


الرئيس:
سليمان أزواغ



كاتب المجلس

محمد جدي



بسم الله الرحمن الرحيم

برقية ولاء وإخلاص مرفوعة إلى السادة العالمة بالله
حضرة صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده.

مولاي أمير المؤمنين وحامي الملة والدين جلالة الملك
محمد السادس أيكم الله بعونه ونصركم بنصره المتين.

نعم سيدي أعزب الله.

بعد تقديم فروض الصلاة والولاء، يتشرف خديم الأعتاب الشريفة رئيس مجلس جماعة
الناضور، أصالة عن نفسه ونيابة عن كافة السيدات والسادة أعضاء المجلس الجماعي وساكنة
المدينة، بمناسبة اختتام أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2024، أن يرفع إلى جنابكم الشريك
أسمى آيات الولاء الصالح والإخلاص المتين، ويعبر لكم عن أصق مشاعر التقدير والامتنان
مقرونة بأصق مشاعر التعلق المتين بأهداب العرش العلوي المجيد.

فعلى هكي إراجتكم السامية يا مولاي، وتوجيهاتكم الغيرة فيما يخص النهوض بالتنمية
الجهوية والرقية بمجال تدبير الشأن العام تعزيزا لبناء مغرب التقدم والحداثة والديمقراطية الذي ما
فتيت جلالتم تسهرون على إرساء قواعده.

إننا يا مولاي نعبر لجلالتكم عن تشبثنا الدائم بالسادة العالمة بالله، وعن تأييدنا الراسخ
للخضوات التنموية الشاملة الجلية الغابغة من فكركم المتبصر وتخليصكم المحكم في رسم
خضى التنمية، وعن الرعاية الخاصة التي تولونها لرعاياكم بكل ربوع هذا الوطن العزيز،
أملين ومتطلعين إلى الله تعالى أن يجعلنا عند حسن هُنكم، وفي مستوى التوقعات الخيرة خدمة
لساكنة هذه المدينة المفاضلة.

حفظكم الله يا مولاي بما حفظ به الذكر الحكيم، وأبقاكم خفرا وملاذا لشعبكم الوفي، وأدام
على جلالتم نعمة النصر والتمكين وأهل عمركم، وسدا خضاكم وأقر عينكم بولي عهدكم
المحبوب صاحب السمو الملكي الأمير المبرجل مولاي الحسن وشهد عضكم بأخيك المولى
رشيد وسائر أفراد الأسرة الملكية الشريفة، إنه سميع مجيب، والسلام على المقام العالي بالله
ورحمته تعالى وبركاته.

وحرر بالناضور يوم 26 رجب 1445هـ
الموافق ل 07 فبراير 2024.

خديم الأعتاب الشريفة
رئيس مجلس جماعة الناضور
سليمان أزواع

الرئيس
41
سليمان أزواع

